

ELAMUMESS

4.-8. JUUNI NING 11.-15. JUUNI 2025

JÕELÄHTMES ESTONIAN GOLF & COUNTRY CLUB

GOLF RESORT ARENDUSES

10.00-18.00



bauroca
KÕIKJAL EHTUSES



arens

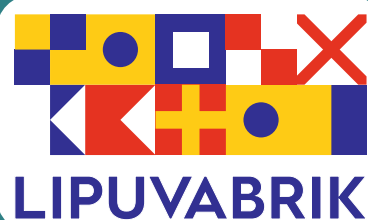


C R A M O

floorin
INTERIOR



Klinkberg
WWW.KLINKBERG.EU



MIRIDON
veetootlusseadmed

V moodne valgustus

Rudus
A CRH COMPANY

**UNITED
MOTORS**



**hektor
light**

RAITWOOD



 **Hypoteeklaen**

 **auvetech**



Sisu

Tere tulemast Elamumessile!	4–5
Plussen kivimaja sobitub piirkonda	6–7
Nord Homes: pakume kvaliteeti ja kliimakindlust	8–9
Woodcraft: puitehituses peitub palju võimalusi	10–11
Pinska: tutvustame kvaliteetset looduslähedast eramut	12–13
Cliff – palju enam kui tehase maja	14–15
Nostra maja detailide ilu ja Jaapani mõju	16–17
Viiy: ajatu, minimalistliku disainiga kodu	18–19
Lasita tutvustab Jöelähtme juveeli	20–21
Framm: betoonile saab kindel olla	22–23
Bauroc: Jämerä Villa Sisu püüab pilke	24–25
HUBA House: majad, kus kohtuvad rohelus ja kaasaegne arhitektuur	26–27
Elamumessi partnerite uudised	27–35
Estonian Golf & Country Club: avasta golfi võlu Jöelähtmes!	36–37
Kataloog: osalejad, messisündmuste kava, messiala plaan	38–42





“

Moodne ja kaasaegne arhitektuur ning Eesti tipparhitektid on selle messi südames – see oli ka keskne idee, mille ümber kõik hakkas koonduma.

MAIT SCHMIDT,
ELAMUMESSI PEAKORRALDAJA

Mait Schmidt: mess viib Eesti elamuarenduse uuele tasemele

Eestis esimest korda toimuv Elamumess 2025 avab ukse tänapäevasele elukeskkonnale ja innovaatilistele kodulahendustele. 4.–15. juunini toimuva Elamumessi peakorraldaja Mait Schmidt usub, et see aitab nii koduostjatel kui ka Eesti majatootjatel teha järgmise sammu kaasaegse arhitektuuri ja ehitustehnoloogia suunas.

„Elamumess annab inimestele võimaluse näha ja kogeda kaasaegseid lahendusi oma silmaga. Tihti on keeruline mõista, milline kodu tegelikult välja näeb, kui näed seda vaid paberil või piltidel,” selgitab Schmidt. „Meie eesmärk on aidata inimestel leida endale kodu, mis vastab tänapäevastele tehnoloogilistele ja energiatõhususe standarditele ning sobib nende elustiiliga.”

Elamumess toimub Jõelähtmel, EGCC Golfküla piirkonnas, kuhu rajatakse kokku 130 maja. Schmidt sõnul pole eesmärk lihtsalt uute majade ehitamine, vaid tervikliku elukeskkonna loomine. „Siin ei ole aedu. Just see ongi põhjus, miks paljud siia elama tahavad tulla,” selgitab Schmidt. „Tavalistes elamurajoonides eraldavad naabreid aiad ja see sulgeb elanikud oma väikesele territooriumile. Siin on vastupidi – avatud vaated, loodus, mis sulandub elukeskkonda ja kogukonnatunne, mis tekib tänu sellele, et inimesed saavad omavahel suhelda ja ühises ruumis liikuda.”

Elamumessi toimumiskoht pole juhuslik – golfküla on loodud kvaliteetse elukeskkonna põhimõttel ning siia on oodatud inimesed, kes hindavad nii looduse lähedust kui kaasaegset arhitektuuri. „See pole koht, kus igaüks saaks oma maitse järgi ehitada mida tahes. Iga ala on arhitekti poolt hoolikalt planeeritud, et tagada ühtne ja kvaliteetne visuaal,” märgib Schmidt.

Schmidt peab Eesti arhitektuuri taset kõrgeks ja soovib messiga anda võimaluse ka uuele arhitektide põlvkonnale. „Moodne ja kaasaegne arhitektuur ning Eesti tipparhitektid on selle messi südames – see oli ka keskne idee, mille ümber kõik hakkas koonduma. Koostöös tipptegijatega, nagu Emil Urbel, loome midagi, mis kestab ajas ja näitab, kuidas kaasaegne kodu võiks välja näha,” selgitab Schmidt.

Lisaks arhitektuurilisele kvaliteedile on fookuses ka uenduslikud ehituslahendused. „Majade ehitamine ja tehnoloogia on viimase paarikümne aastaga tohutult arenenud – energiatõhusus, uued materjalid ja nutikad lahendused on nüüd standardiks. Elamumess aitab neid arenguid inimestele lähemale tuua ja näidata, millised on tänased parimad võimalused kodu rajamiseks.”

Schmidt näeb Elamumessi pikaajalise projektina, mis võiks kujuneda Eestis sama oluliseks kui Asuntomessu Soomes.



Olesija Saue: kokku tulevad ehitusvaldkonna absoluutsed tipud

Eesti esimene Elamumess toimub juunis 2025 Jõelähtmel, EGCC Golf Resort arenduses ning toob kokku tipparhitektid, tootepakkujad, kinnisvara- ja tootearendajad, eesmärgiga tutvustada kaasaegseid tehnoloogiaid koos keskkonnasõbralike ehitusmaterjalidega. Sündmus pole aga pelgalt uute kodude ja ehitusmaterjalide esitlemise koht, vaid platvorm, kus saavad nähtavaks inimesed, kelle kirest ja tööst see kõik sündinud on. Messi turundus- ja kommunikatsioonijuht Olesija Saue rõhustab, et inimesed ei osta pelgalt tooteid või teenuseid – nad ostavad lugusid ja visioone. „Mina usun väga siiralt, et inimesed tegelikult ei osta tooteid ega teenuseid, ei tundud ega tundmatutelt brändidelt – nad ostavad inimesi, nende kirge ja sära nende silmades,” ütleb Saue.

Saue sõnul on Elamumessi üheks kõige erilisemaks väärtuseks sünergia, mis on tekkinud Eesti ehitussektori tipptegijate vahel. „Siin on koos Eesti ehitusvaldkonna absoluutsed tipud ja nad teevad koostööd. See sünergia pole lihtsalt turunduslik sõna – see päriselt toimib. Nad leiavad omavahel koostööpartnereid ja arendavad ühiselt uusi lahendusi,” räägib Saue.

Elamumessi puhul ei keskenduta ainult majadele, vaid ka sellele, miks ja kuidas need majad on loodud.

„Tegemist on ettevõtete võtmeisikutega – omanike ja tegevjuhtidega. Tahtsin, et just nemad räägiksid selle projekti juures oma osalemisest, mitte müügi- ega turundusjuhid. Kui mõtleme messi visioonile, siis nemad saavad rääkida sellest, miks nad seda teevad ja kuhu nad tahavad jõuda,” toob Olesija Saue esile.

Elamumessi toimumispaik on erilise energiaga Jõelähtmel. „Siin on täiesti fantastiline energia. Olen kindel, et iga inimene, kes siia Elamumessi ajal tuleb, tunnetab seda. Eriti kui ta satub rääkima Elamumessi peakorraldaja Mait Schmidtiga või mõne teise sellesse projekti kirega panustajaga,” usub Saue.

Elamumess on hea näide sellest, kuidas ettevõtete juhid võiksid rohkem oma lugusid jagada. „Mind inspireerivad kõige rohkem just sellised traditsioonilised ärijuhid, kes on aastakümneid vaikselt oma asja teinud. Nad ei räägi sellest, mida nad teevad, aga nende töö räägib nende eest. Tänapäeva maailmas on oluline, et nende lood ja kogemused jõuaksid ka laiema kuulajaskonnani,” selgitab ta.

Saue on veendunud, et Elamumess 2025 on millegi uue algus nii Eestis kui ka mujal maailmas. „Kui kõik need majad saavad valmis ja valdkonna esindajad saavad tulla ja seda kõike ka teistega jagada, siis on see tõesti millegi suure algus,” usub Olesija Saue.

“

Jõelähtmel on täiesti fantastiline energia, olen kindel, et iga inimene, kes siia Elamumessi ajal tuleb, tunnetab seda.

OLESIJA SAUE,
ELAMUMESSI TURUNDUS - JA
KOMMUNIKATSIOONIJUHT



Plussen kivimaja sobitub

Nord Homes toob messile kaks erinevat kodulahendust – üks neist on bauroci plokkidest kivimaja Plussen, mille näitel tutvustatakse selle ehitusviisi võimalusi.

„Varem me sarnasel messil osalenud ei ole. Soovisime siin huvilistele näidata võimalikult palju erinevaid tooteid, mida me ka muul ajal hea meelega oma majades kasutaksime,“ selgitab Nord Homes’i tegevjuht Erkki Krünberk.

Plusseni maja on ühekorruseline modernse lahendusega bauroc kiviplokkidest ehitatud eramu, mille püstitamisel kasutati ka majatehases eelnevalt valmis toodetud elementide lahendust: see tagas hoo-

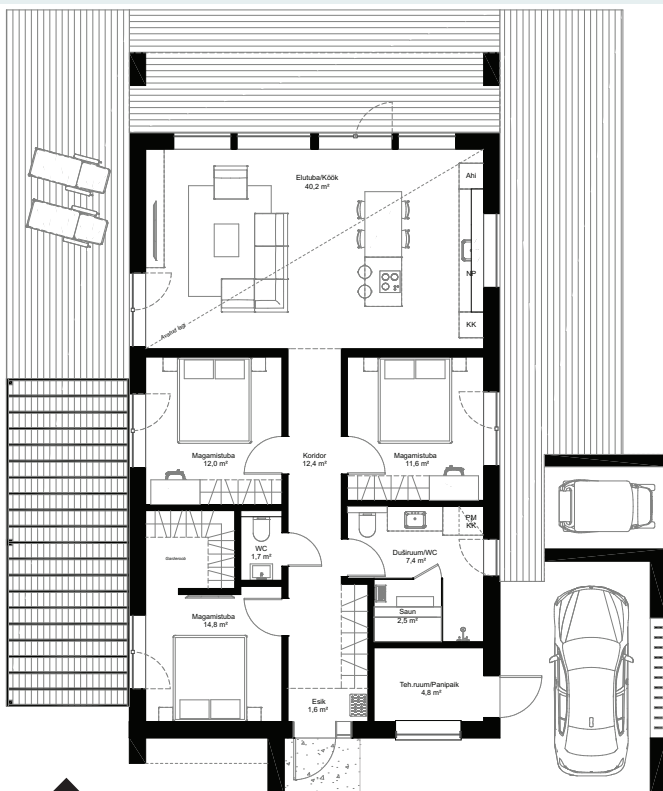
ne karbi kiirema valmimise objektile. Elamumessile kerkinud bauroci kivimaja on Nord Homes’i eriseeria lahendus: „Oleme üle 10 aasta tegelenud puitkonstruktsioonil põhinevate tehases toodetud elementmajade ehitusega, ent antud eriseeria on tegelikult kiviplokkil põhinev lahendus, mida pakume ainult Eestis ja ainult bauroc kiviplokkidest,“ selgitab Krünberk.

Projekt valiti koos Elamumessi korraldaja ja arhitekti Emil Urbeliga Nord Homes’i projektide kataloogist. „See on ka üks populaarsemaid majasid, mida meie klientid igapäevaselt meie kataloogist küsivad. Vastavalt asukohale tegime ka projektis mõned muudatu-

sed, näiteks arvestasime ka golfi-auto parkimise kohaga,“ selgitab Erkki Krünberk.

Plusseni majal on avar ja eriti kõrge laega elutoa-köögi osa, kus viibitakse suurem osa ajast. Sealt avaneb vaade maja hoovis oleva parkmetsa suunas, millelt ulatub vaade ka tagapoolsele golfiväljakule. Ka sisearhitektuur on detailideni läbi mõeldud: Nord Homes püüab arvestada sisekujunduse trendidega. Kui ettevõtte klientid soovivad ka tulevikus sarnaseid lahendusi, siis saab seda neile pakkuda optimaalse hinnaklassi ja ajakavaga.

Ent milline on atraktiivne maja? „Majal peaksid olema täide-



Hea teada:

■ Kaasaegne elumaja ühendab modernse tumeda plekist fassaadi ja sooja puidu aktsendid, luues elegantse välimuse. Suur elutoa kolmnurkne aken täidab ruumi loomuliku valgusega ja avab muljetavaldava vaate rohelusse.

■ Maja avatud planeeringuga interjööris on kasutatud looduslähedasi toone, musti detaile ja kvaliteetseid materjale, mis rõhutavad modernset disaini.

■ Plussen ehitab oma majad Bauroc ECOTERM+ kiviplokkidest. Massiivsed ja samas kerged seinaplokid võimaldavad ehitada ühekihilise soojapidava välispiirde ilma täiendavaid soojusisolatsioonimaterjale kasutamata.

Plusseni maja

- **Aadress:** Kivikirve tee 9
- **Arhitekt:** Nordwell arhitektid
- **Maja pindala:** 109 m²,
- **Energiaklass:** A
- **Ehitaja:** Nord Homes
- **Sisearhitekt:** APG Interiors
- **Konstruksioon:** bauroci kiviplokid
- **Küttesüsteem:** õhk-vesi

piirkonda

tud kõik olulised „linnukesed”, mis teevad elu majas mugavaks ja ülalpidamise optimaalseks,” arwab Krünberk. „Näiteks majas peaks olema avar elutuba-köök, kus inimesed palju aega veedavad. Piisav arv magamistubasid, millest üks on näiteks ka kodukontori võimalusega. Kindlasti peaks olema praktiliselt mahukas tehnoruum, ja eraldi asukoht majapidamistoiminguteks. Tänapäevased tehnoeadmed, et maja koos soojapidavate seinaelementidega oleks ka energiasäästlik. Ning auto-varjualune koos kuuriga. Kõike seda arvesse võttes ei saa siiski maja olla väga suur, tuleb leida optimaalne kesktee.”

Kokkuvõttes pakub Nord Homes messil tehase majalikku kogemust kivimajade ehitusel: maja ehitamine toimub koos projektijuhiga, eelnevalt läbi mõeldud ja inseneride poolt välja töötatud sõlmlahenduste alusel.

„Meil on ka hea koostöö bauroci kiviplokkide tootjaga, kelle juhendite ja soovitude alusel on majade projekteerimisel ja ehitamisel arvestatud,” võtab Krünberk teema kokku. „Tahame oma uue kodu ehitajatele pakkuda võimalikult mugavat ja professionaalset täislahenduse teenust, alates esmastest konsultatsioonidest, projekteerimisest kuni ehituseni ja objekti üleandmiseni.”

Nord Homes: pakume kvaliteeti ja kliimakindlust

Nord Homes toob Elamumessile ühe hoonena täiesti uudse puitelementidest maja, mis on loodud spetsiaalselt messiprojekti jaoks. „Selle projektiga oleme loonud täiesti uude lahenduse, mis sobib ideaalselt Jõelähtme keskkonda. Me ei ole seda tüüpi projekti varem teinud, seega on see kindlasti midagi, mille üle me võime uhked olla,” räägib Homes’i tegevjuht Erkki Krünberk.

Ta toob esile, et Nord Homes on selles projektis tahtnud võtta olemasolevatest tingimustest maksimumi. „See projekt sai tehtud just siia piirkonda sobituma, arvestades varasemalt valmis ehitatud ümberkaudseid majasid ja looduslikku keskkonda. Samuti tuli arvestada kinnistu paiknemisega ilmakearte suhtes, naabrite ja tänava. Soovisime säilitada võimalikult palju privaatsust, samas tuua majja valgust ja säilitada praktilisust,” selgitab Krünberk. „Eelistasime kauakestvaid ning looduslähedasi materjale, näiteks on välisfassaad suuremas osas termopuidust.”

Kvaliteetne ja optimaalne

Nord Homes ongi oma tegevuse eelkõige suunatud klientidele, kes hindavad kvaliteeti. „Me ei ole turu kõige odavamad, kuid pakume kvaliteetset ja optimaalset lahendust. Meie siht on pigem premiumklassi majad,” sõnab Krünberk. Lisaks on tema sõnul et-

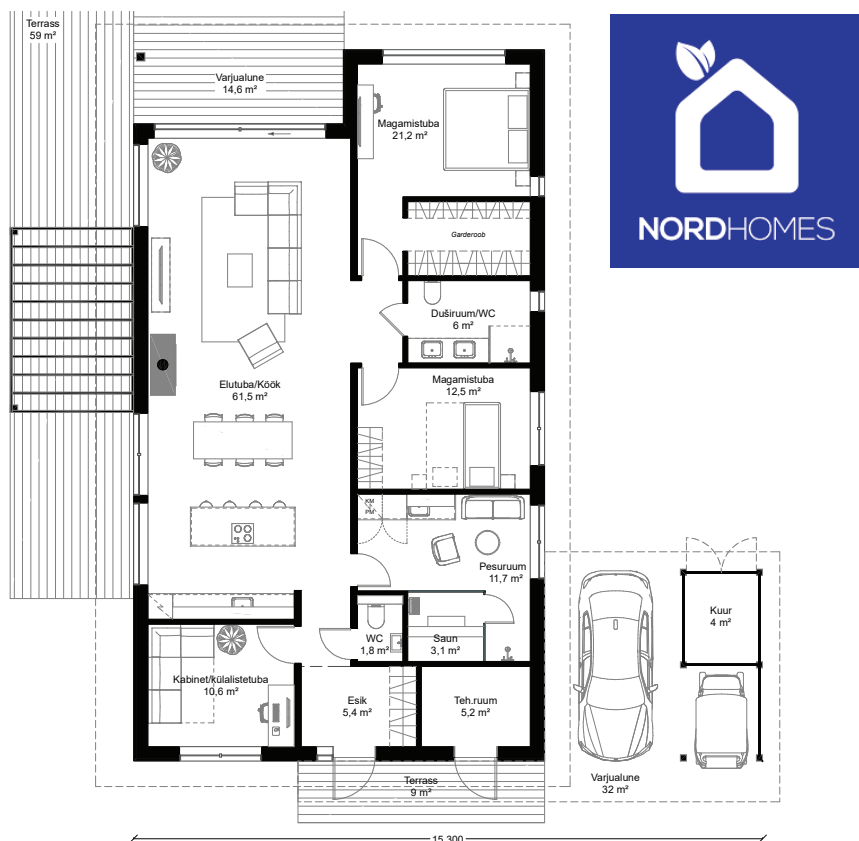


tevõtte jaoks oluline kliendi soovidega arvestamine: „Ma ei kujuta ette, kuidas tänasel turul saaks teisti töötada. Klientidel on erinevad harjumused, muustrid ja nägemused ning meie ülesanne on neid maksimaalselt arvesse võtta.”

Samas on ka teatud piirid, mil-

lest kaugemale ei minna. „Mõnikord võivad lahendused minna kas finantsiliselt ebamõistlikuks või visuaalselt mitte kõige paremateks. Sellisel juhul arutame kliendiga ja leiame koos kõige optimaalsema lahenduse,” selgitab ta.

Moodulmajade areng on Krün-



berki sõnul olnud viimaste aastate jooksul pigem järkjärguline: „See valdkond ei too iga päev kaasa suuri innovatsioone, aga pidevalt arendatakse lahendusi paremaks. Paranevad sõlmed, tulevad uued materjalid ja tehnoloogiad, mis muudavad ehitusprotsessi efektiivsemaks.”

Muust maailmast eristub Eesti just oma kliima poolest, mis mõjutab ka ehituslahendusi.

„Meie kliima on selline, kus temperatuur tõuseb ja langeb aasta jooksul korduvalt – soojeneme ja siis külmume. See tähendab, et meie ehituslahendused peavad olema vastupidavamad kui näiteks Lõuna-Euroopas või USAs,” selgitab Krünberk.

Tema sõnul pole see aga sugugi takistus, vaid hoopis eelis. „Meie majad peavad taluma suuri temperatuurikõikumisi. Kui me viime oma toodangu sooja kliimasse, siis meie lahendused annavad seal lisandväärtust,” kinnitab ta.

Maja sobib hästi piirkonda

■ Nord Homes'i projektiks on ühekorruseline energiatõhus eramu, kuhu on kõik vajalik igapäevaseks mugavaks eluks ära mahutatud. Suur avar elutuba-köök, millelt otse ligipääs terrassile ja väliköögile. Kolm magamistuba, milles suurimal on oma garderoob, ning üks on jäetud sobivalt ka kodukontori lahenduseks. Saun ja sauna eesruum koos majapidamisruumi funktsioonidega. Õues auto-varjualune ja kuur, ning omaette ligipääsuga tehnoruum, et müra võimalikult madal hoida.

Kõik, kes majja astuvad, tunnevad kohe avatud elutoast lähtuvat avarust: mulje loob eriti kõrge lagi ja mööda seina kulgevad suured aknad. Samuti püüab tähelepanu elutoa lakke paigaldatud vääriskuit, mis loob hubase tunde.

Hea teada:

■ Tänapäeva moodne elumaja on avar, valgusküllane ja täis rahu loovat hubasust. Sellisena planeeriti ka Elamumessi näidismaja.

Hoone on ehitatud puitkonstruktsioonil põhineva elementmajana. Elementid on toodetud ettevõtte Pärnus asuvas majatehases.

■ Elementmaja eelisteks on kiire ja täpne ehitusprotsess, energiatõhusus, keskkonnasõbralikkus ning suurepärane sisekliima.

Tehases toodetud elementid tagavad kvaliteedikontrolli ja võimaldavad ehitustöid läbi viia igal aastaajal, sõltumata ilmastikutingimustest. Lisaks on puit looduslik ning taastuv materjal, mis aitab vähendada hoone ökoloogilist jalajälge.

■ Majale on paigaldatud suured aknad, lastes sisse loomulikku valgust ja ühendades sisekujunduse ümbritseva loodusmaastikuga. Interjööris domineerivad heledad toonid, naturaalsed materjalid ning minimalistlikud jooned, mis loovad avatud, kuid samas koduse tunde. Mustad detailid toovad kontrasti ja täpsust. Kasutatud on kvaliteetseid viimistlusmaterjale.

■ Elamu on disainitud perekonna kogunemiste, suviste grillimiste ja golfist hingetõmbamise puhkepaigaks.

Maja ümber on hooldatud aed ja terrass, mis pikendab eluruumi sujuvalt õue. Hoovi põhjapoolsel küljel paikneb kõrghaljastusega parkmets, mille vahelt avanevad kaugemad vaated golfiväljakutele ja merele.

Nord Homes'i kodu pakub tasa-kaalu esteetika ja funktsionaalsuse vahel.

Nord Homes elementmaja

- **Aadress:** Kivikirve tee 7
- **Arhitekt:** Nordwell arhitektid
- **Maja pindala:** 143 m², 4 tuba
- **Energiaklass:** A
- **Ehitaja:** Nord Homes
- **Sisearhitekt:** APG Interiors
- **Konstruktsioon:** puitkarkass-elementmaja
- **Küttesüsteem:** õhk-vesi



Woodcraft: puitehituses

Elamumess 2025 pakub külastajatele võimaluse tutvuda Eesti kõige uuenduslikumate kodulahendustega ning näha, kuidas kaasaegne arhitektuur ja kvaliteetsed materjalid aitavad luua tervikliku elukeskkonna. Woodcraft näitab messil tunnustatud arhitekti Kristo Põlluaasa (MakeSpace) projekteeritud „Valget Maja“.

Mihkel Lekk Woodcraftist toob seejuures esile, et Elamumess on suurepärane võimalus tutvustada puitehituse mitmekesisust: „Oleme turul veel uued tegijad, mistõttu otsustasime messil osaleda, et inimestele oma lahendusi tutvustada ja pakkuda erinevaid variatsioone eramutest,” selgitab Lekk.

Woodcraft keskendub puitelementhoonetele, pakkudes erine-

vaid lahendusi alates puitraamist kuni liimpuiduni. „Meie fookus on *bespoke*-lahendustel, mis tähendab, et klient tuleb oma sooviga ja meie meeskond aitab tal selle teostada. Me kujundame vajalikud sõlmed, lahendused, suurused ja avatäited. Kõik soojustused, kalded ja viilud on kliendi eelistuste järgi kohandavad,” räägib Lekk.

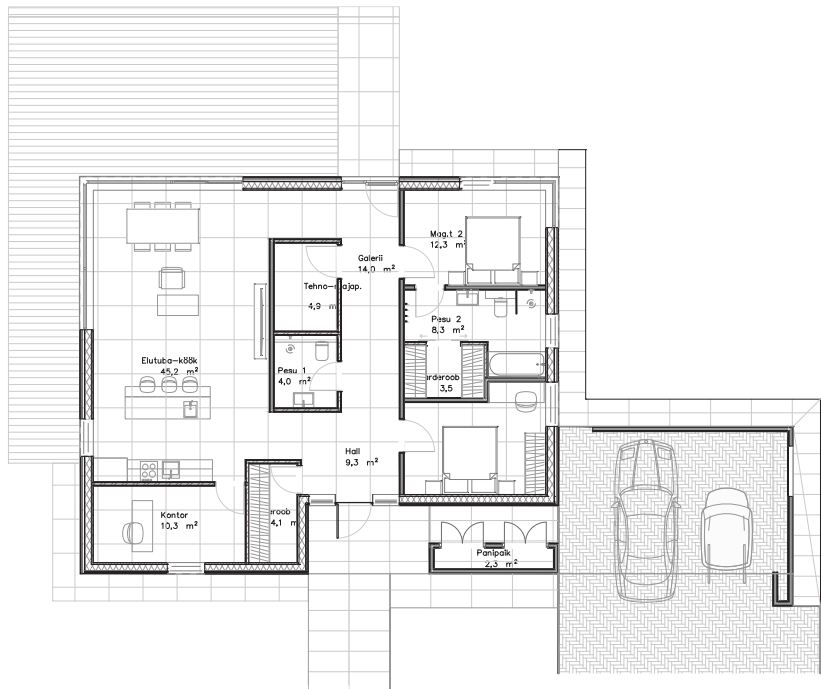
Kiire ja läbimõeldud ehitus

Elamumessile loodud maja on kavandatud Jõelähtme golfiväljaku eripära arvestades, seal on eraldi ruum golfikoti ja golfiauto hoiustamiseks. Samas rõhutab Lekk, et selliseid lahendusi saab hõlpsasti kohandada ka teistes elukeskkondades. „Golfikoti ruumi võib muuta jalgrattahoidjaks või puukuuriks – see ongi meie töö üks eeli-

seid, et saame pakkuda paindlikke lahendusi vastavalt kliendi vajadustele.”

Valge Maja on näide kiirest ja tõhusast ehitusprotsessist. „Kasutasime puitkarkassi lahendust, mille ehitus käis kiiresti. Maja kerkis kolme nädalaga ja neljandal nädalal olid aknad juba ees. Kui vaadata tavapäraseid ehitusprotsesse, siis see on täiesti uus tase. Tegu pole ainult lihtsate lahendustega, vaid siin on arhitektuuri, inseneeriat ja läbimõeldud detaile,” toob esile arhitekt Kristo Põlluaasa.

Mihkel Leki kinnitusele on puitehituse tehnoloogiad viimastel aastatel oluliselt arenenud. „Üks suurimaid muutusi on liimpuidu kasutamine, mis on saanud paljude tootjate jaoks standardiks. Selle eeliseks on väiksem vajumi-



Woodcraft Home

peitub palju võimalusi

ne, mis lahendab traditsiooniliste puitmajade probleemi, kus peab enne plaatimist või elektritööde lõpetamist ootama.” Woodcrafti enda messimaja põhineb puitraamil, soojustatud puitraam-elementidel ja liimpuidust katustaladel, mis tagavad hoone vastupidavuse ja stabiilsuse. „Liimpuidu kasutamine väldib vajumisprobleeme ja võimaldab kiiremat ning kvaliteetsemat ehitust,” märgib Lekk.

Et pakkuda inimestele reaalselt ülevaadet, kuidas üks puitelementmaja valmib, paigaldas Woodcraft oma messimaja ehitusele kaamerad, et jäädvustada kogu ehitusprotsessi. Külastaja saab vaadata kokkumonteeritud videot, mis annab parema ülevaate sellest, kuidas puitehituse erinevad kihid kokku pannakse.

Hea teada:

- Maja iseloomustavad heledad toonid, tekstuur ja avarus. Igas toas on puhtad aknapinnad (kõrgus 2,8m), mis rõhutavad toast avanevat vaadet: ruum sulandub loodusega ühte.
- Tegemist on liimpuit-elementmaja, mille fassaadis on kasutatud nii termomändi kui heledat tsementkiudplaati. Maja planeerides on arvestatud potentsiaalse elaniku – golfisõbra – vajadustega.
- Elutoast-köögist avaneb imeline vaade õhtupäikeses säravale golfiväljaku maastikule, mida ääristavad sihvakad puud. Kuna aknapinda on rohkelt, siis hoone sisekliima on läbimõeldud ning lisaks sundventilatsioonile on majal ka korralik jahutussüsteem. Elu mugavamaks tegevaid tehnoloogilisi süsteeme on kasutatud ka sisedisainis.

Woodcrafti “Valge maja”

- Aadress: Odaotsa tee 8
 - Arhitekt: Kristo Põlluaas, Makespace OÜ
 - Maja pindala: 130,7 m², 4 tuba
 - Energiaklass: A
 - Ehitaja: Taiger Vuuds OÜ
 - Sisearhitekt: Katrin Lääne, Woodcraft Home
 - Maastikuarhitekt: Rebecca Pütsep
 - Konstruktsioon: puitelementmaja
 - Küttesüsteem: õhk-vesi soojuspump, päikesepaneelid, veebaasil jahutussüsteem (fancoilid)
 - Eritellimismööbel:
- Köök – Puustelli; vannitoad ja garderoobid – Ideaalköögid; santehnika – Grohe; valgustus – Hektor Light, Moodne Valgustus; keraamilised plaadid – Balti Plaadi-kaubandus

Pinska: tutvustame messil kvaliteetset looduslähedast eramut

Pinska poolt loodud eriprojekt on kvaliteetne ja looduslähedane elamu, kus saavad kokku moodul- ja karkassmaja lahendused, liimpuit ja innovaatilised ehitusmaterjalid.

Pinska juhatuse liige Andrus Vender toob esile, et tulevikutrend on tehases toodetud majad, mille võtmed võib hea planeerimise ja heade ehitajate olemasolul saada kätte vähem kui kuu ajaga.

„Me projekteerisime selle maja täiesti nullist, kasutades oma parimaid materjale,” räägib Pinska juhatuse liige Andrus Vender. „Kogu konstruktsioon on loodud nii, et saaksime maksimaalselt ära kasutada meie enda toodetud puit-elemente, värvitud voodrilaudu, katuseferme ja liimpuitu.”

Tulevikutrendid arvesse võetud

Elamumessile loodud elamu ühendab endas kaasaegseid ehituslahendusi ja traditsioonilist puitehitust, luues energiasäästliku ja esteetiliselt kauni kodu.

„Kasutame ka murukatust ja teeme madalaenergia lahenduse, mis sobib ideaalselt meie Põhjamaisesse kliimasse,” lisab Andrus Vender.

Pinska Elamumessi maja ei ole aga loodud ainult messi tarbeks: üheks Elamumessil osalemise eesmärgiks on maja tulevikus välja rentida, et huvilised saaksid enne ostu oma uues kodus aega veeta. „Me tahame pakkuda inimes-

tele võimalust majas ööbida, et nad saaksid tunnetada, kas meie lahendused neile sobivad. Mujal maailmas on niisugune praktika juba laialt levinud, aga Eestis veel mitte, siin on ideaalne võimalus seda testida,” selgitab Andrus Vender.

Lisaks panustab Pinska ka moodulmajade arengusse, mis on Venderi sõnul ehitusturu tulevik: „Kogu maailm liigub selles suunas, kus väiksemad elamispinnad ja tehases valmishitatud majad muutuvad järjest populaarsemaks.”

Vender toob näiteks Hollandi, kus modulaarne ehitus on üha enam linnaruumis kasutusel. „Seal täidetakse väikseid vabu krunte kiiresti moodulmajadega, mis võimaldab ehitusaega oluliselt lühendada,” räägib ta. Ka Eestis on see trend kasvusuunas, sest alla 60-ruutmeetristele majadele ei ole vaja ehitusluba, mis muudab nende soetamise ja paigaldamise varasemast veelgi lihtsamaks. „Meil on juba laos olemas moodulmajad, mis vajavad vaid kliendi soovidest lähtuvalt kohandamist ning juba mõne nädalaga saab maja valmis kujul kätte,” räägib Vender.

Elamumess 2025 pakub võimalust näha ja kogeda, kuidas erinevad ehituslahendused päriselus toimivad. Pinska elamu on vaid üks paljudest Elamumessi eksponaatidest, kus innovaatilised lahendused saavad kokku üheks ter-
vikuks.

Hea teada:

■ Pinska moodulmaja vahelagedes kasutatakse liimpuitu kombineerituna väheste betooniga, tagades vastupidavuse ja optimaalse ressursikasutuse.

■ Moodulmaja fassaadis kasutatakse termopuitu, mis on vastupidav ilmastikutingimustele ja kemikaalivaba alternatiiv tavapärastele fassaadilahendustele. Konstruktsioonides eelistatakse okaspuitu, mis on kergem ja säästlikum kui paljud alternatiivsed ehitusmaterjalid, pakkudes samas suurepärase tugevust ja pikaajalisust.

■ Katusekonstruktsioonis kasutatakse puitogaplaatterme, mis tagavad kõrge kandevõime ja vastupidavuse, vähendades samas materjalikulu ja ehitusjäätmekulu. Puitogaplaattermid on efektiivne lahendus, mis optimeerib ehitusprotsessi ja võimaldab luua kergeid, kuid tugevaid katusekonstruktsioone.

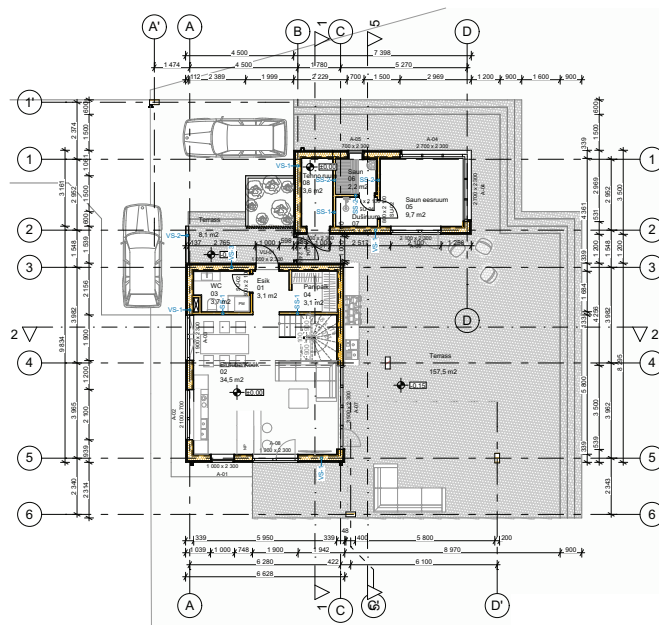
■ Moodulmaja on loodud sulanduma ümbritsevasse loodusesse, sobides ideaalselt golfiraja äärde. Elukoht siin tähendab mugavust, looduslähedust, luksust ning privaatsust keset kaunist maastikku.

■ Golfihuvilised saavad nautida mänguväljaku vahetut lähedust, samas kui hoolikalt valitud ehitusmaterjalid ja kaasaegne arhitektuur loovad õdusa ning inspireeriva elukeskkonna. Moodulmaja looduslikud ja jätkusuutlikud materjalid tagavad tervisliku ja keskkonnasõbraliku elamise, vähendades süsiniku jalajälge ning pakkudes soojust ja hubasust igal aastaajal.



Pinska moodulmaja

- **Aadress:** Odaotsa tee 2
- **Arhitekt:** Tiit Sild / OÜ Sport
- **Maja netopind:** 110,9 m²
- **Ehitaja:** OÜ Pinska
- **Sisearhitekt:** Andrus Vender
- **Konstruksioon:** liimpuit, puit
- **Energiaklass:** A
- **Küttesüsteem:** õhk-vesi
- **Lisateave:** maja ehitamisel on Pinska kasutanud kõiki tooteid, mida toodetakse grupis: liimpuit, maja-
elemendid, majamoodul, katuse-
fermid, värvitud voodrilaud. Pinska ka paigaldas moodulmaja.



I korruse pindade eksplikatsioon		
Kategooria	Nr	Ruum
Eluruumide pind		
	01	Esik
	02	Elutuba/Köök
	03	WC
	04	Panipaik
	05	Saun eesruum
	06	Saun
	07	Duširuum
		58,4 m²
Tehnopind		
	08	Tehno ruum
		3,6 m²
		62,0 m²



Cliff – palju enam kui

Tehasemaja OÜ esitleb Elamumessil 2025 Cliff by CompactLiving moodulmaja: hoone on varustatud Bisly hooneautomaatikaga ja paigaldatud terasvõi kruvivaiadele. Lisaks Cliff moodulmajale saab tutvuda Solarstone auto katusealusega, millel on päikesepaneelid ja lisatud on erinevad tänapäevased tehnilised lahendused.

„Projekt sai alguse tänu 300-aastasele uhkele tammele meie kinnistul. Kui otsustasime osta ainulaadse kinnistu Jõelähtme golfikülla, siis olime teinud ühtlasi investeeingu, mis tõi meid osalema Eesti esimesele Elamumessile,” kirjeldab Tehasemaja juhatuse liige Argo Saul. „Oleme osalenud ühe meie ettevõttega varem ka Soomes 2022. aastal Naantali elamumessil, mil tarnisime 4 Nordic COMPACT eramut.”

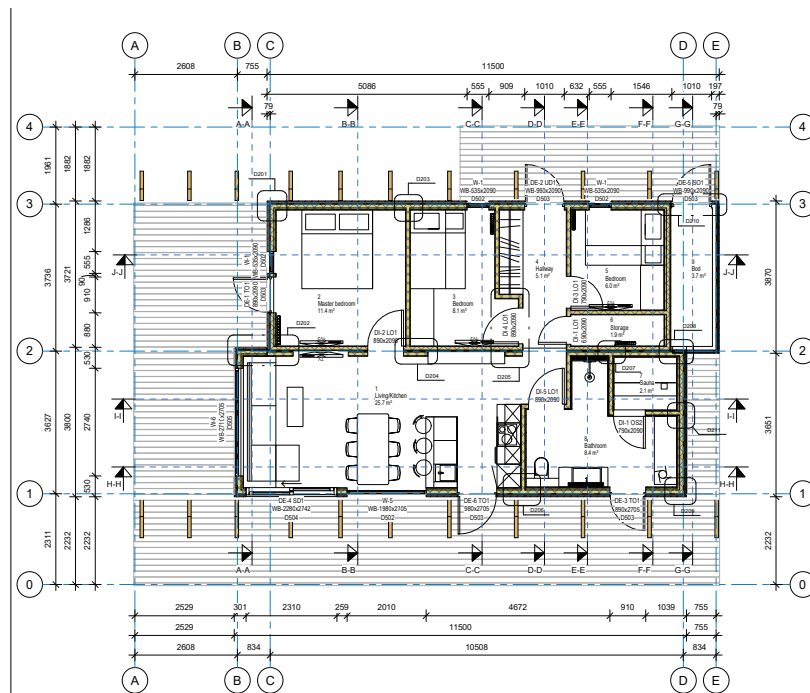
Cliff moodulmaja on loodud sisearhitekt Kertti Sootsi poolt, kes iseloomustab oma loomingut alljärgnevalt: „Cliff – see on nutikas ja ajatu kodu, mis sünnib inimese vajadustest ja unistustest. Cliffi idee sündis soovist luua midagi enam kui lihtsalt praktiline maja. Tahtsime luua kodu, mis oleks korraga ilus, nutikas ja eristuv – koht, kuhu on alati hea tulla.”

Paindlik ja kliendiga arvestav
Fookus on seega kvaliteedil, paindlikkusel ja kiirusel – Cliff on ehe näide sellest, kuidas need põhimõtted saavad kohtuda arhitektuuriga, mis on ühtaegu julge ja läbimõeldud. Eesmärk on pakuda rohkem aega elada. Lisaks

pakub täiuslik suvekodu looduslikus keskkonnas kvaliteetsega pere, sõprade ja äripartneritega.

Hoone disain valmis koostöös majutusteenuse pakkujatega – inimestega, kes tunnevad hästi, mis teeb ühe ruumi tõeliselt toimivaks. Nende kogemused aitasid kujundada Cliffi äratuntava arhitektuuri – väljaulatuvad vormid, mis meenutavad mäetippe ja suured klaaspinnad, mis toovad looduse tuppä. „Inspiratsioon tuli Alpide nõlvadelt – vaadetest, rahust ja selgusest, mida koged mägedes. Soovisime selle tunde tuua ka majja,” räägib Kertti Soots.

Cliffi ruumilahendus on loodud nii, et kõik vajalik oleks käeulatuses, aga ruum poleks kunagi kitsas. Nutikalt kavandatud planeering, suured aknapinnad ja ava-



TEHASEMAJA

tehasemaja

tud ühendused muudavad ka väikse kodu suureks – mitte pindalalt, vaid tunnetuselt.

Cliff ehitatakse kahest täielikult isoleeritud moodulist, mis tulevad tehasest koos sise- ja välisviimistluse, tehnosüsteemide ning isegi köögiga.

Tänu sellele saab maja püsti ühe päevaga ning sisse kolida võib sisuliselt järgmisel hommikul. Sise- ja välisviimistluse materjalide valikuid saab kohandada vastavalt kliendi soovidele – iga Cliff on sama idee uus tõlgendus.

„Soovime jätkuvalt luua ja tarnida kestvaid ning ajatuid puitmaju. Seni oleme seda teinud enamasti välisturgudel ja nüüd soovime avastada koostöös partneritega Eesti turu võimalusi,” võtab Argo teema kokku.

Hea teada:

■ TehaseMaja OÜ on 2014. aastal asutatud Eesti ettevõtte, mis on spetsialiseerunud kvaliteetsete elu- ja puhkemajade tootmisele. Ettevõtte eesmärk on pakkuda uuenduslikke ja kestlikke elamulahendusi, mis vastavad tänapäeva nõudlikele standarditele.

Mis teeb Cliffi unikaalseks?

■ Julge ja eksklusiivne arhitektuur – maja disain ühendab esteetika, silmapaistvad proportsioonid ja kompromissitu kvaliteedi.

■ Tehases toodetud ja platsile transportitav – Cliff valmib kontrollitud tingimustes ja jõuab objektile täies valmiduses.

■ Isikupära – ainulaadne arhitektuurne lahendus, mis väljub masstootangu raamidest ja pakub omanäolist elukeskkonda.

■ Kiire valmimisaeg – moodulma-

ja tehnoloogia on oluliselt kiirem võrreldes traditsioonilise platsiehitusega.

■ Täielik nutikodu lahendus Bislylt – Cliff on varustatud kaasaegse ja täielikult integreeritud *smart-home* süsteemiga, mis tagab mugavuse, turvalisuse ja energiatõhususe.

■ Praktiline, esteetiline ruumikasutus

■ Energiatõhus ja keskkonnasäästlik.

■ Hoone sobib suurepäraselt nii peremajaks, rendimajutuseks kui ka suvekoduks.

Cliff moodulmaja

■ Arhitekt: Kertti Soots

■ Maja netopind: 72,7 m², 4 tuba

■ Ehitaja: CompactLiving.ee

■ Sisearhitekt: Kertti Soots

■ Konstruktsioon: puitkarkass

■ Küttesüsteem: Õhkküte sundventilatsiooni kaudu + elektriküte



Nostra maja detailide ilu

Oaasi maja eriline arhitektuurilahendus toob kokku rahvusvahelised mõjutused ja kohaliku arhitektuuri.

Urmo Kaasik, Nostra juhatuse liige, esitleb messil Oaasi maja, mille idee sündis koostöös Jaapani arhitekti Tomomi Hayashiga. „Oaasi projekt tekkis Tomomi Hayashi nägemusel. Meie kontakt tekkis Elamumessi peakorraldaja Mait Schmidt kaudu, kes meid omavahel kokku viis,” avaldab Kaasik.

Jaapani arhitekti käekiri peegeldub kogu hoone kontseptsioonis – lihtsuses, loodusläheduses ja kõrgetes lagedes, mis loovad avatud ning valgusküllase atmosfääri.

Elamumessil esitletav Oaasi

maja eristub just oma nutika ruumiplaneeringu ja looduslähedase kontseptsiooni poolest. „Maja keskosas on kõrged laed ja aatrium, mille kaudu tuuakse loodus tuppa igal aastaajal,” kirjeldab Kaasik. „Meil on Eestis neli aastaaega ja väga mitmekesine loodus, kuid talv on siiski pikk. Seetõttu lõime maja sisse roheline ala, kus on hea olla ka külmal ajal.”

Loodusega ühenduse loomine ongi Oaasi projekti üks põhiideid: avatud planeering, looduslikud materjalid ja hoolikalt läbimõeldud detailid annavad majale hubase, kuid samas kaasaegse ilme.

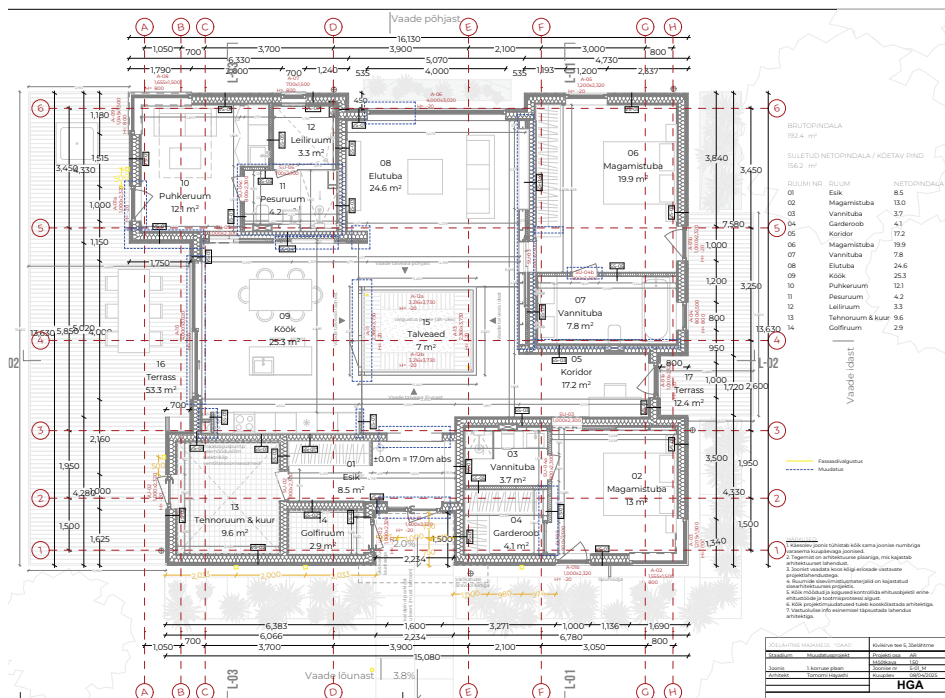
Kuigi Oaasi maja arhitektuur on Jaapanist inspireeritud, on selle sisearhitektuuris ja viimistlu-

ses olulisel kohal kvaliteetne Eesti ehitus ja ajatud lahendused. „Meie eesmärk on teha midagi, mis oleks ajas kestav. Sisearhitektuuris proovime leida koduseid ja hubaseid lahendusi, mis oleksid ka kümne aasta pärast lihtsate võimalustega uuendatavad,” selgitab Kaasik.

Nutikad lahendused

Maja muudavad eriliseks läbimõeldud detailid, samuti on Oaasi majas Kaasiku sõnul kasutusel mitmeid nutikaid lahendusi, mis muudavad igapäevaelu mugavamaks. „Näiteks on majas WC-potist väljatõmbe süsteem, mis tagab selle, et lõhnad ei leviks ruumi,” selgitab ta.

Lisaks on mõeldud kodumasina-



ja Jaapani mõju

Energiasääst ja mugavus

„Soojustagastusega ventilatsioon, niiskustagastus, maakütte ja jahutus on tänapäeval standard, aga meie eesmärk oli teha

Oaasi maja fassaad on Jaapani *yakisugi*-stiilis, mis tähendab, et puit on põletatud, harjatud ja kaitseks peitsitud.

„See tehnika annab puidule uni-
kaalse ja vastupidava viimistluse.
Värvitoonid varieeruvad sõltuvalt
valgusest ja nurkadest ning anna-
vad majale sügavust ja iseloomu,”
räägib Urmo Kaasik. Lisaks selle-
le on Oaasi majas suured klaaspin-
nad, avarad pakettaknad ja mini-
malistlik siseviimistlus, kus eelis-
tatakse suuri plaate ning võima-
likult vähe vuuke, et seeläbi luua
puhas ja harmooniline ruumila-
hendus.

■ **Nostra OÜ** on usaldusväärne ehitusettevõtte, mis pakub peatöövõtu korras ehitusteenuseid: eramute, korterelamute ja muinsuskaitsealuste objektide ehitus ja restaureerimine, lisaks pakutakse tellijatele tugete hoonete hooldamisel.

■ **Address:** Kivikirve tee 5

■ **Arhitekt:** Tomomi Hayashi

■ Maja netopind: 156,2 m², 3 tuba

■ **Ehitaja:** Nostra OÜ

■ **Sisearhitektid:** E. East ja

M.Villems.

Maastikuarhitekt: E. Ustav

■ **Konstruksioon:** Plaatvunda-

mendil, puitkarkass

■ **Energiaklass:** A

■ **Küttesüsteem:** Maaküte põrandaküttel, jahutus maakütte baasil

■ **Lisateave:** Isoveri täislahendus seinad ja katuslagi; päikesepaneeli-de valmidus, kaameravalve. Viimist-lus: Grohe sanitaartehnika, Floorin plaadid, RM stuudio põrandad, Karli Köögid, Seicom avatäited, Haapsalu Uksetehase uksed, Sau-num SPA keris, Vool auto laadimi-ne, valguskaabel, Moodne Valgus valgustus, Wemel Wood pistikud ja lülitid, Oot-Oot diivan ja voodid.



Viiv: ajatu, minimalistliku

Elamumess 2025 pakub külastajatele võimalust näha Eesti tipparhitektide loodud kaasaegseid kodulahendusi. Makespace'i arhitekt Kristo Põlluaas toob esile, et VIIV maja keskmis on puidu ja insenerilahenduste oskuslik ühendamine. „Lahendus räägib puidu kasutamisest arhitektuuris ja inseneerias. Me oleme proovinud kombineerida neid elemente nii, et tulemuseks oleks omanäoline arhitektuur ja et majas oleks mugav elada,” räägib Põlluaas.

Kristo Põlluaas kinnitab, et ta on töötanud mitmete puitobjektidega ning see materjal inspireerib teda jätkuvalt. „Jah, puit on ma-

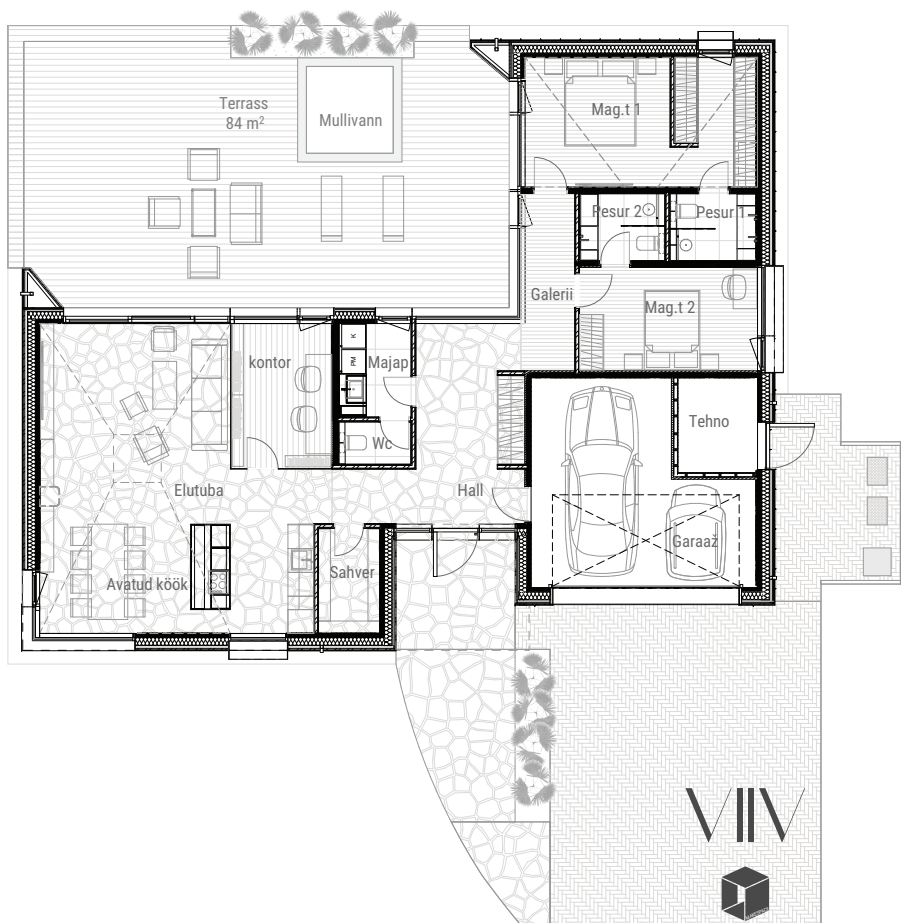


terjal, mis paneb mu silma särama. Samas pole see kunagi ainult puit – kõik materjalid on head, kui neid õigesti kasutada. Minu jaoks on oluline, et iga materjal oleks oma õigel kohal ja ajastatud õigesti,” selgitab Põlluaas.

VIIV maja on minimalistliku ja

ajatu disainiga kodu, kus on oskuslikult ühendatud kontrastsed materjalid ja looduslähedased lahendused.

„Fassaadis on kasutatud ainult kahte erinevat viimistlust, mis on omavahel tasakaalus. Samas on sissepääsude ja teatud detailide



Hea teada:

■ VIIV maja ühendab oma ajatu vormikeelega minimalistliku arhitektuuri ja tänapäevase ruumiplaaneeringu. Japandi stiilist inspireeritud sisearhitektuur ühendab Jaapani minimalismi ja Skandinaavia lihtsuse, luues loomuliku kooskõla ümbritseva loodusega. Naturaalsed materjalid ja läbimõeldud ruumilahendus loovad hubase ning valgusküllase keskkonna, kus elu saab kulgeda rahulikult.

■ VIIVus on kokku saanud ehitaja kogemus VOT&SUN OÜ ehitusfirmast, materjalialane teadlikkus puidu tootmise ja montaaži näol ARCWOODist ning inseneride ja arhitektide koostöö ehitusprojekti loomisel Makespace OÜ näol. Hoone arhitektuuri autor on Kristo Põlluaas.

■ Elamumessil osalemise eesmärk on tutvustada, kuidas CLT-põhine ehitus ja minimalistlik arhitektuur loovad jätkusuutlikke elukeskkondi, mis ühendavad kvaliteedi, funktsionaalsuse ja nutikuse.

■ VIIV elamu on kompaktne, kuid väga heade ruumikvaliteedi omadustega – hoone, millele saab hõlpsasti lisada juurde mooduleid tubadena või muuta nende kasutust ja tüpoloogiat. Näiteks võib kodukontorist saada saunakompleksi või garaaži asemele lisanduda täiendav eluruum. Peened detailid, millele on rõhku pandud nii projekteerimisel kui ka ehituses. Hoone tähendus ja väiksed vormid loovad hea võimaluse ka täiendavaid hoonemahtusid juurde luua.

Viiv maja

- **Aadress:** Viiv, nr 11
- **Arhitekt:** Kristo Põlluaas
- **Maja netopind:**
- **Ehitaja:** VOT&SUN OÜ
- **Sisearhitekt:** Viktoria Ugur
- **Konstruktioon:** CLT ja liimpuit
- **Energiaklass:** B
- **Küttesüsteem:** õhk-vesi soojuspump

disainiga kodu

juures kasutatud puitu, mis lisab hubasust ja omapärast jaapanipärast tunnetust,” kirjeldab arhitekt oma ideed.

Pidevalt muutuvatele trendidele eelistab Põlluaas ajatut disaini, mis kestab läbi aastakümnete. „Ma ei taha sattuda ainult trendide lõksu. Minu eesmärk on luua midagi ajatut, mis on klassika ja töötab alati. Jah, mingid suunad ja voolud on arhitektuuris alati olemas, aga ma ei tahaks, et minu looming oleks lihtsalt midagi ajutist. Peavoolutrendidest on sageli parem eemale hoida ja keskenduda sellele, mis päriselt toimib.”

Põlluaasa sõnul on tehisintellekt muutumas kasulikuks tööriis-

taks ka arhitektuuris. Kuigi see ei asenda loomingulist protsessi, võib AI aidata kiiremini visualiseerida ideid ja luua paremat suhtlust kliendiga. „Me oleme oma projekteerimises juba ka kasutanud AI abi. See aitab luua visuaale, mis annavad kliendile kiire ülevaate ideest. Kui muidu kuluks sellele rohkem tunde, siis AI abil saab see tehtud palju efektiivsemalt,” selgitab Põlluaas.

Samas on arhitekt tehisintellekti täieliku integreerimise suhtes täna veel ettevaatlik: „AI võib meid aidata tehnoloogiliste protsesside kiirendamisel, aga ma tahaksin loota, et loominguline osa jääb ikkagi inimese teha.”



Lasita: tutvustame Jõelähtme juveeli

Puitakende ja -uste tootmisele spetsialiseeruva Lasita tegevjuht Karl-Martin Rammo näeb Elamumessi kui olulist verstaposti, mis võimaldab ehitussektori ettevõtetel oma tooteid ja lahendusi täiesti uuel viisil tutvustada. „Arutlesime pikalt, kuidas olla võimalikult hästi esindatud ja otsustasime lõpuks, et tahame ise ka sõna sekka öelda, milliseid tooteid näidata. Nii sündiski otsus arendada Elamumessil oma maja.”

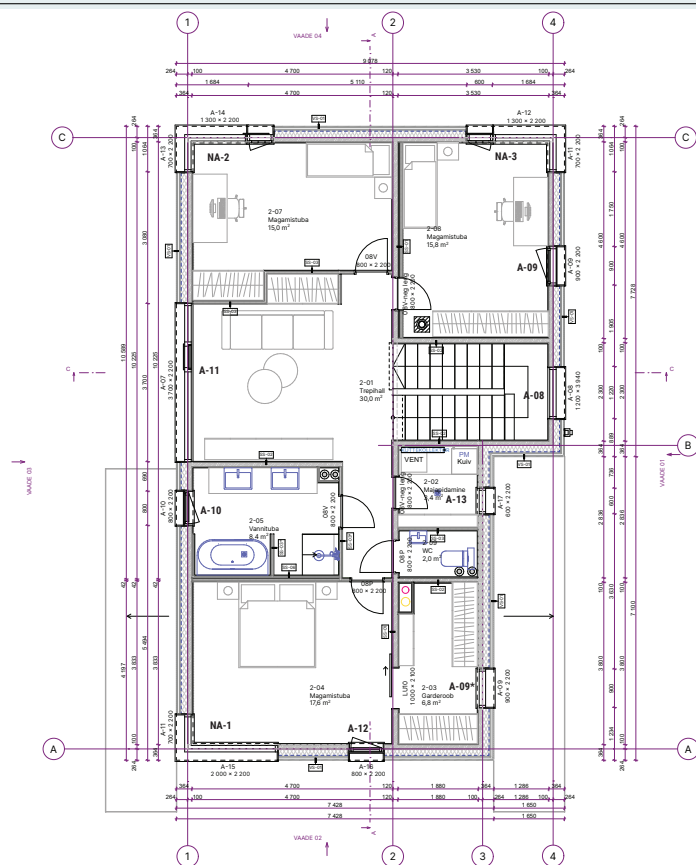
Kuigi Lasita tegeleb igapäevaselt akende ja uste tootmisega, on Elamumessi raames võetud vastu uus väljakutse – ise tervikliku hoone arendamine: „See ei ole meie iga-

päevane tegevus ja maja ehitamine ei ole kindlasti lihtne, aga läbi selle protsessi õpime me ka ise paremini nägema, kuidas meie tooted kõige paremini töötavad ja kuidas need terviklahendusega kokku sobivad.”

Looduslähedased materjalid

Lasita loodud hoone kannab nime Jõelähtme juveel. Maja planeeringus ja kasutatavates materjalides on eelistatud süsinikku siduvaid materjale: ehitusmaterjalidel on tervikuna negatiivne CO₂-jalajälg. Nii on hoonel CLT-st välisseinad ja kandvaid sisesseinaseinad. Lisaks loodussõbralikkusele kätkevad need endas eeliseid ka tarbija-





le, sest oluline on puidu naturaalne hingamine ja niiskuse reguleerimine. „Lasita on ka Eesti esimene aknatootja, kelle toodetel on *Environmental Product Declaration* (EPD), mis näitab täpselt, kui palju meie tooted keskkonda mõjutavad,” selgitab Rammo.

Varjestus loob privaatsust

Maja interjööri on seintes ja lagedes *wabi-sabi* põhimõttel naturaalsed puitpinnad, luues harmoonia loodusliku lubivärviga viimistletud seinte ja orgaanilise tekstuuriga plaatidega. Tagamaks maksimaalset mugavust ja minimaalset keskkonnamõju, on maja massiivpuidust kandvad seinad ja laed ümbritsetud soojustatud mineraalvillaga ja kaetud täielikult termotöödeldud Thermory C34 voodrilauasüsteemiga. Nii on ühtaegu loodud reljeefne ilme.

Hoone unikaalsust rõhutab Lasita avatäitede ja päiksevarjestussüsteemide peensusteni läbimõel-

dud tervik. Tegemist on Skandinaavia esimese ja väga ainulaadse lahendusega, kus kõik avatäited on varustatud õue poolele jäävate, täielikult integreeritud päikesekaitssüsteemidega. Need pakuvad võimalust reguleerida maja pimendatuks ja privaatseks, kuid jätavad ka võimaluse kogeda täit valgust. Nendele, Austria ettevõttest G.S. Stemeseder pärinevatele Perfect-süsteemi nime kandvatele ja Lääne-Euroopas laialt levinud, täielikult akna konstruktsiooni integreeritud lahendustele, on Lasital Baltikumis ja Skandinaavias ainumüügiõigus.

Kõik need mugavused on kogevad esimesena just Jõelähtme juveelis. Privaatsust lisavatele varjestustele annavad oma sära avatäited, mille hulka kuuluvad suurte klaaspindadega, kuid mängleva kergusega liikuvad *Skyline* lükkanduksed, kinnised klaaspinnad, kusjuures maja nurkades kohtub klaas klaasiga.

Hea teada:

■ Jõelähtme juveel seob loodusläheduse luksusega: iga detail on viimсени läbi mõeldud nii kasutuse, visuaali kui meist maha jääva jalajälje osas, sidudes maja loodusliku ümbrusega üheks funktsionaalseks mugavusi täis tervikuks.

■ Magamistoad on lisaks varustatud *Integra*-tüüpi pöörd-kaldavatavate klaaspiiretega varustatud prantsuse rõdu tüüpi akendega.

■ Elukorral on kõik avatäited täielikult panoraamsed, maast laeni ulatuvate klaasidega lahendused plaaniti sääraselt, et toa ja õue pindades puudub kõrgustevahe ning tunnetuslikud astmed ja lävepakud. See lisab veelgi mugavust.

■ Jõelähtme juveelist leiab vaid süvitsi analüüsitud, oma ala spetsialistide poolt valitud lahendused, kus nt kõik liistud on viidud tasapinda. Ka kardinaasiinid on süvitatud tasapinda ja sama kehtib soojustagastusega ventilatsiooni puhul, kus ripplagedega eluruumides on sisse- ja väljapuhkeavad viidud lagedega tasapinnaliseks peitplafoonide abil.

■ Pesuruumides ilutsevad mustast matt kroomist Itaalia disaini lipulaeva, Gessi sanitaartechnika elemendid, saunas Saunumi kerisesüsteem, valgustuse eest hoolitseb tervikuna Hektor Light ja garderoobisüsteemide ning köögi eest vastutab Katrin Kuldma by Amanjeda.

Lasita Jõelähtme juveel

■ **Aadress:** Kivikirve tee 3

■ **Arhitekt:** Annika Valkna

■ **Maja netopind:** 192 m², 5 tuba

■ **Ehitaja:** Lasita Aken

■ **Sisekujundaja:** Katrin Kuldma ja Lasita

■ **Konstruktsioon:** CLT

■ **Energiaklass:** B

■ **Küttesüsteem:** õhk-vesi

■ **Lisainfo:** Tegemist on täielikult integreeritud päiksekaitsevarjestuse lahendustega majaga, mis on Eesti ehituses unikaalne ja mida kohalikud energiaklassi arvutused ei toeta. Seetõttu on maja energiaklass projektis B, kuid ekspluatatsioonifaasis saab praktikas olema A. Elamu on süsinikku siduv (*carbon negative*).

Framm: betoonile saab

Eesti suurima betoontoodete valmistaja Framm AS juhatuse liige Rasmus Kurm näeb messil võimalust tutvustada betooni kui elamuehituses alahinnatud, kuid väga vastupidavat ja keskkonnasäästlikku materjali.

„Kui Elamumessi tiim meiega ühendust võttis, siis klikkis meil kohe – ehitatakse maju, kuid mitte betoonist. See oli meie jaoks suurepärane võimalus näidata, et betoon võib olla väga hea alternatiiv muudele lahendustele,“ räägib Kurm.

Messil esitletav villa on ehitatud kvaliteetsetest materjalidest ning siseviimistluslahendusel on kasutatud vaid kvaliteetseid materjale ja modernseid lahendusi. Sisekujunduse on loonud disainer Kärt Tähema.

Rõhk on kvaliteedil

Frammi maja on ehitatud mitmekihilistest eriti eksklusiivse välispinnalahendusega betoonielementidest. Maja fassaad on reljeefse muustriga valgest betoonist ning ülemine osa betoonelementidest, millel on disainilahenduseks kasutatud musta telliskivi. Frammi villa viimistlus on väga eriline ning vajab tulevikus minimaalset hoolt: seda ei ole vaja aastate pärast üle värvida ega krohvida, piisab ainult fassaadi pesemisest.

Säästlikkuse printsiipi järgides on majal maaküte ning hoones on targa maja lahendused: õhukvaliteedi ja valgustite programmeerimise lahendused, välisruks avaneb näotuvastusega jne.

Sisekujunduses, kaasa arvatud vannitubades ja saunas, on eelistatud soojades toonides tsementvärve ning palju naturaalsed pui-



tu ning loomulikult on majasisene trepp erilahendusena valgest betoonist, mis jätab mulje, justkui hõljuks see õhus.

Kurm toob esile, et kuigi Eestis seostatakse betooni tavaliselt kortermajade ja avalike hoonetega, on see ka eramuehituses väga praktiline valik. „Me oleme harjunud, et betooni kasutatakse suurte objektide puhul, aga tegelikult on see ka väiksemates mastaapides suurepärane lahendus.“

Betooni kasutamine eramuehituses on seni olnud vähe levinud, osalt inimeste harjumuste ja eelarvamuste tõttu. „Eestis on nii-öelda materjaliusku inimesed – kes on

puiduusku, kes betooniusku. Tegelikult on igal materjalil oma koht ja kui arhitekt on julge ning lahendused hästi läbi mõeldud, saab betooni kasutada väga efektiivselt,“ selgitab Rasmus Kurm.

Betoonelementide rätsepatöö

Tüüpiline probleem betooni kasutamisel on selle seos CO₂-jalajäljega, kuid Rasmus Kurmi sõnul on see tihti ekslikult negatiivse varjundiga: „Tavaliselt seostatakse betooni suure CO₂-emissiooniga, kuid tegelikult sõltub see tootmisprotsessist. Meie teeme rätsepatööd – iga maja ja element on erinev. Meie püüame panna kompo-

kindel olla



nente kokku viisil, mis võimaldab raiskamist vähendada.”

Tänapäeval on Kurmi sõnul võimalik betooniga ehitada ka väiksema jalajäljega ja arvestada sellega, et materjal kestab aastakümneid. „Inimesed oskavad mõelda viie või kümne aasta perspektiivis, aga kui vaadata 40–50 aastat ette, siis seal tuleb betooni tegelik väärtus esile. Kui võtta arvesse kogu materjali elukaar, siis on betoon vägagi konkurentsivõimeline. Seda ei osata lihtsalt lõpuni arvutada ega inimestele lahti seletada,” toob ta esile.

Framm ei näe Elamumessi lihtsalt võimalusena oma toodangut



FRAMM

turundada, vaid pigem võimalusena harida inimesi ja tutvustada betooni kui elamuehituse täisväärtuslikku valikut: „Me ei tulnud siia mütsiga lööma ega võitma, vaid selleks, et inimesed saaksid ringi käia, küsimusi küsida ja ka vastuseid saada. See on koht, kus inimesed saavad näha erinevaid lahendusi oma silmaga.”

Elamumess pakub külastajatele ainulaadset võimalust tutvuda uute ehitusmaterjalide ja tehnoloogiatega, mis kujundavad tuleviku elukeskkondi. Kurmi sõnul on see vaid algus – betooni roll koduehituses võib lähiaastatel märkimisväärselt kasvada.

Hea teada:

■ Betoonelementidest eramu juures tõestab Framm, et betoon on õige meistri kätes voolav ja paindlik materjal. Aeg, mil betooni peeti halliks ja igavaks ehitusmaterjaliks, on minevik. Kombineerides erinevaid betoonitoone ja -pindu puidu ning klaasiga saab luua modernseid ning mugavaid eksterjööri- ja interjöörilahendusi. Betoonelementidest maja on moodne, hubane ning soe kodu.

Frammi maja

- **Aadress:** Odaotsa tee 3
- **Arhitekt:** Priit Rannik
- **Maja netopind:** 178,3 m², 5 tuba
- **Ehitaja:** Azelta Projekt OÜ
- **Sisearhitekt:** Kärt Tähema
- **Konstruktioon:** betoon-elementid
- **Energiaklass:** A
- **Küttesüsteem:** maaküte



Bauroc: Jämerä Villa Sisu

Elamumess 2025 ei ole lihtsalt uute kodude väljapanek, vaid näitab ka elustiili, mida kvaliteetne elukeskkond saab pakuda. Hanno Kross, Jõelähtme golfiväljaku juht ja baurocist ehitatud maja omanik, otsustas peale aastaid golfikeskuse juhtimist ka ise sinna elama asuda. „Ma võitlesin selle idee vastu 16 aastat, aga eelmisel aastal tundus, et on õige aeg vaadata natuke kaugemale ja investeerida ka siia kinnisvarasse,” räägib Kross.

Maja materjaliks valis ta bauroci poorbetooni. „See on hea materjal. Heliisolatsioon on oluline, siin ma magan hästi, sest midagi ei häiri ja on vaikne,” selgitab Kross.

Oluline oli ka võimalus avada maja klaasuksed ja sulandada siseruum loodusesse. „Selle maja ühe

seina saab praktiliselt lahti teha, mis loob võimaluse suvel palju aega väljas veeta. See on ka üks põhjus, miks ma just selle Jämerä projekti valisin,” tunnistab ta.

Populaarne projekt

Messimaja projekteerimisse oli Kross algusest peale kaasatud. Lähtekohaks on valitud Jämerä kataloogi tüüpprojekt Sisu, millele tehti mitmeid muudatusi vastavalt tellija soovidele ja arvestades ümbritsevat keskkonda: kivimajade tüüpprojektide suur eelis tehase majade tüüpprojektide ees ongi oluliselt suurem paindlikkus, sest projekti on lihtne kohandada ja vajadusel muudatusi teha.

Maja keskmes on aatriumilaadne siseõu, mis loob harmoonilise tasakaalu privaatsuse ja avaruse vahel. Selle ümber on neli ma-

gamistuba, erinevates tiibades pesemisruumid ja suur avatud elutuba-köök. Hoovipoolsed aknad avanevad avarale terrassile, tuues koju valgusküllust ja ühendades interjööri loodusega. Fassaad on viimistletud kolme erinevat tooni diagonaalse puitlaudisega, mis lisavad majale visuaalset sügavust ja kaasaegset isikupära.

Jämerä Sisu tüüpprojekti iseloomustavad kokkuvõttes selged lihtsad vormid. Maja pakub häid võimalusi nii külaliste vastuvõtmiseks kui ka privaatse eraldatuse viibimiseks: elamine ja söömine ning saunaruumid on paigutatud eraldi majaosadesse, keskele jäävad magamistoad.

Jämerä arhitekt Jaana Kraus mahutas majja ühe toa lisaks ning tulenevalt asukohast muutis maja peegelpilti. Jämerä projekti mahtu-



bauroc
JAMERÄ Since 1974

püüab pilke

de lihtsus ja plaani funktsionaalsus teeb sellest eriti hästi muudetava projekti ning on seetõttu ka üks populaarsemaid tüüpprojekte Eestis. Samas on iga maja siiski soovi korral erinev ja planeeritakse vastavalt kliendi vajadusele ning soovidele.

Majaomanik Hanno Kross ise on töötanud ja Jõelähtmel aega veetnud juba pikka aega ning usub, et see pole lihtsalt elukoht, vaid eluviis. „Tulevikus saan tööle jalutada ja liiklusummikud jäävad võõraks mureks,” naerab Kross.

Algselt üürileandmiseks mõeldud maja on tänaseks saanud Krossi jaoks teiseks koduks.

„Ma olen siin juba mitmeid öid ööbinud ja järjest enam hakkab kahtlema, kas ma tahan selle üldse välja rentida. Siin on lihtsalt nii hea olla,” ütleb ta.

Hea teada:

- Poorbetoonloodetest ehitatud täiskivimaja projekteeris Jämärä arhitekt Jaana Kraus. Projekti aluseks oli Jämärä kataloogiprojekt Sis.
- Kuigi hoone näeb välisviimistluse tõttu välja puitmajana, on siiski tegemist ehtsa täiskivimajaga, millel on kõik kivimaja plussid. Puidu kasutamine välisviimistluses oli teadlik valik selleks, et hoone sobituks eriti hästi ümbritsevasse keskkonda.
- Eramu majakarp on lahendatud bauroci poorbetoonmaterjalidest terviklahendusena, mis on energiasäästlike, madalate küttekuludega kivimajade ehitussüsteem. Ühe tootja omavahel kokku sobivate materjalide kasutamine lihtsustab ehitusprotsessi ning vähendab erinevaid riske, mis paratamatult kaasnevad eri materjalide kombineerimisega.

misega.

Hoone välisseinad on laotud bauroc ECOTERM+ plokkidest, sisemised kandeseinad bauroc CLASSIC plokkidest, tubade vaheseinad bauroc ELEMENT vaheseinaplaatidest, hoone katuslagi on bauroc LAEPANEE-LIDEST.

bauroci/Jämärä maja

- **Aadress:** Odaotsa tee 3
- **Arhitekt:** tüüpprojekt Anne Fagerholm, eriprojekt Jaana Kraus
- **Maja netopind:** 149 m², 4–5 tuba
- **Ehitaja:** International Baltic Golf Marina
- **Sisearhitekt:** Helen Sarapuu
- **Konstruksioon:** bauroc terviklahendus
- **Energiaklass:** A
- **Küttesüsteem:** maaküte

Avasta golfi võlu Jõelähtmes

Estonian Golf & Country Clubis saab golfimängu nautida kahel eripalgelisel väljakul: 18-rajalisel Sea Course'il ja 9-rajalisel Stone Course'il. Uutele golfisõpradele on varuks golfi algkursused, tipp tehnoloogiaga varustatud harjutusväljakud, demopäevad, seminari- ja peoruumid ning Põhja-Euroopa parimaks hinnatud golfirestoran.

Teenused

- Võistlused ja üritused
- Treeningud ja eratunnid
- Golfidemod ja Green Card'i kursused
- EGCC logotoodetega Pro Shop
- Riietusruumid ja saunad
- Seminariruum ja peotelk
- Toptracer Range ja harjutusväljakud
- Golfiautode ja golfikeppide laenutus
- Jõelähtme Da Vinci Golfirestoran
- 110+ kohaline autoparkla, sh elektriautode laadimispunkt

TIPPKLASSI TEENINDUS



Meie pühendunud tiim võitis teist aastat järjest mitu European Service Excellence auhinda, mida antakse 59clubi testostu teenusega liitunud golfikeskustele. Pea igal aastal võõrustame rahvusvahelisi võistluseid ja oleme alates 2005. aastast European Tour Destinationsi liige, mis annab otseühenduse golfimaailma parima *know-how*'le.

JÄTKUSUUTLIK JA KESKKONNASÕBRALIK



Estonian Golf & Country Clubil on GEO Foundation for Sustainable Golfi sertifikaat, mida antakse välja vaid nendele golfikeskustele, kel on jätkusuutlik ja keskkonnasõbralik mõtteviis.



FOTOD: JAANUS REE



Tule terve tiimiga!

Golf on üks parimaid võimalusi kolleegide ja äripartnerite tundmaõppimiseks. Maailmas on hinnanguliselt 66,6 miljonit golfimängijat, neist suur osa naudib seda sportlikku mängu nii enesearengu kui töiste suhete hoidmise eesmärgil.

DEMOPÄEVAD JA KORPORATIIVVÕISTLUSED

Demopäev või golfivõistlus on üks ainulaadsemaid viise, kus saab terve päeva looduskauis kohas sportlikult aega veeta.

Estonian Golf & Country Clubis on palju võimalusi ettevõtte esitlemiseks: väljakud saab brändida ettevõtte või ürituse temaatikas alates lippudest klubimaja ees kuni reklaamideni sauna riietusruumide kapiustel.

SEMINARID JA TIIMIÜRITUSED

Klubihoonel teisel korrusel asub inspireeriva loodus- ja merevaatega seminariruum, mis sobib nii koosolekuteks kui ka tähtpäevade pidamiseks. Koostöös Jõelähtme Da Vinci Golfirestoraniga saab seminarituppa katta isuäratava snäki- või peolaua väikesest suupistetest kuni rikkalike õhtu- ja lõunasöökideni.

ETTEVÕTTE SUVEPÄEVAD

Maist septembrini on meie külaliste käsutuses eksklusiivne ja kõigi mugavustega peotelt Klinkberg Summer Venue. Kuni 600-ruutmeetiline peola ja terrass on ideaalne paik erinäoliste sündmuste korraldamiseks kuni 300 inimesele.

Green Cardi kursused alustajatele

Golf on mäng, millega alustamiseks ei ole kunagi liiga vara või liiga hilja. See sobib igas eas inimestele ning on suurepärane viis sportlikuks ja tervislikuks ajaviitmiseks nii pere kui ka sõprade seltsis.

Tulevased golfimängijad on oodatud Green Cardi kursustele, mis leiavad aset aprillist septembrini. Valida saab kolme paketi – Pronks, Hõbe, Kuld – vahel. Kui sul on grupp golfihuvilisi, saame korraldada privaatse Green Cardi kursuse.

Estonian Golf & Country Clubis pakume kõike vajalikku, et sinu esmatutvus golfiga kulgeks sujuvalt ja meeldivalt.



**ESTONIAN GOLF
& COUNTRY CLUB**

VÕTA ÜHENDUST: +372 602 5290
welcome@egcc.ee
www.egcc.ee

Huba House: rohelus ja kaasaegne arhitektuur

Elamumessil on väljas HUBA House väikemaja „One” ja valmimas on teinegi maja „Lumm”.

„Lumm” on kui varjatud pärl muinasjutulises metsatukas ja puud moodustavad maja ümber raami: läbi lehtede kumav valgus loob pidevalt muutuva atmosfääri. See on paik, kus rohelus kohtub kaasaegse arhitektuuriga.

Maja loomisel oli peamiseks eesmärgiks moodustada ümbritseva keskkonnaga tervik ja luua samas elanikele privaatne oas. Täna eest varjatud siseõu annab võimaluse ka rahulikuks omaette olemiseks.

See on kodu, mis on loodud golfikeskuse elustiili silmas pidades – stiilne, valgusküllane ja ruumikas. Suured panoraamaknad avanevad kahes suunas, et igal hetkel oleks võimalik nautida vaateid rohelusele, samas kui maja varjulised küljed on disainitud minimalistlikus võtmes. Avar terrass on ideaalne koht päikeseloojangute nautimiseks, sõpradega grillimiseks või lihtsalt olemiseks ja hetkes viibimiseks. Terrassilt avanevad golfiväljakule ka maalilised vaated.

„Lumm” on ehitatud kvaliteetsetest Panelo SIP paneelidest, mis tagavad energiatõhususe ja vastupidavuse. Fassaadi katavad elegantsed Corten-viimistlusega profiilplekid ja mustad alumiiniumist komposiitplaadid, mis annavad majale modernse ja samas ajatult väärika ilme.

„Lumm” maja on ideaalne elupaik neile, kes soovivad elada looduse keskel ilma mugavuses komp-



romisse tegemata – see on kodu, mis pakub stiili ja kvaliteeti igas detailis.

Huba House „One”

„One” majamooduli karp on valmistatud Panelo SIP paneelidest, maja fassaad on kaetud Corten viimistlusega profiilkatte ja alumiiniumkomposiit kassettidega.

Hoone on jagatud kolmeks põhipiirkonnaks: elutuba, magamistuba ja vannituba. Välisruum avaneb kambüüsi tüüpi köök-esik kombosse.

Planeering pakub palju võimalusi puhkekülade kujundamiseks: iga maja taga on eraldatud hubased terrassid.

Hea teada:

■ HUBA House / LUMM

Address: Odaotsa tee 5, Manniva

Arhitekt: Gert Sarv

Maja netopind: 193m²

Ehitaja: HUBA House

Sisearhitektuur: HUBA House

Konstruksioon: Panelo puit-sandwich SIP-paneelid

Küttesüsteem: vesi-põrandaküte maakütte baasil

■ HUBA House / ONE

Address: Klubi tee 1, Manniva.

Arhitekt: Eero Endjärv

Maja netopind: 21m²

Ehitaja: HUBA House

Sisearhitektuur: HUBA House

Konstruksioon: Panelo puit-sandwich SIP-paneelid,

tehases kokku pandud ja ühes tükis objektile toimetatud

Küttesüsteem: infrapuna põrandaküte

HUBA[®]
HOUSE

Cramo: toeks nii kodu remontijale kui ehitusettevõttele

Cramo Estonia on üks Eesti juhtivaid ehitusseadmete, tööriistade, rasketehnika, soojakute ja välikäimlate rendiettevõtteid. Ettevõtte on 20 rendipunkti üle Eesti ning kuulutakse Euroopa suuruselt teise rendigrupi Boels-Cramo koosseisu.

Cramost leiab sobiva varustuse nii koduremondi tegija kui ka teraviklahendust vajav ehitusettevõtte. Rentimine on lihtne ja mugav – lisaks seadmetele pakuvad meie spetsialistid ka asjatundlikku nõu. Seadmeid saab broneerida ööpäevaringselt iseteeninduses aadressil www.cramo.ee.

7 põhjust, miks eelistada rentimist ostmisele:

■ Kokkuhoid on ostujõud – rentimine on soodsam kui ostmine, eriti lühiajaliseks kasutuseks.

■ Kvaliteetset tööd saab teha vaid kvaliteetsete seadmetega – renditavad seadmed on kaasaegsed ja alati töökorras.

■ Tahad turvaliselt tööd teha? – Cramo seadmed vastavad nõuetele ning neid on regulaarselt hooldatud.

■ Asjatundlik nõu kauba peale – meie spetsialistid aitavad valida õige seadme ja jagavad praktilist nõu.

■ Teeniksid parema meelega raha? – raha jääb vabaks muude oluliste projektide ja tegevuste jaoks.

■ Sa ei pea oma seadmete pärast üldse muretsema – hooldus, hoiustamine ja logistika jäävad Cramo hooleks.

■ Rentimine on jätkusuutlikum – rendiseadmeid kasutab mitu inimest. See säästab ressursse ja keskkonda.



Betoonimeister: kindel partner, kel rikkalik kogemustepagas

Betoonimeister toodab, transportib ja pumpab erinevaid betoonisegusid nii professionaalsetele betoonipaigaldajatele kui ka väike- ja individuaalehitajatele. Aastatepikkune kogemustepagas võimaldab olla professionaalne, paindlik ja täpne koostööpartner. Betooni müük on olnud ettevõtte põhitegevusala alates 2005. aastast.

Betoonist saab tänapäeval luua pea kõike, mida arhitektide ja projekteerijate fantaasia suudab välja mõelda. Betoonisegusid tarnitakse nii väikeehitusteks – alates aiapostidest ja suveköökide vundamentidest – kui ka keerukateks inseneritehnilisteks rajatisteks maanteedel, sadamates ja tuuleparkides.

Betoonimeister pole lihtsalt nimi: ettevõttes töötavadki oma ala meistrid, kes teavad betoonist kõike. Betoonimeistris töötab kokku üle 90 töötaja, paljud kollektiivi liikmed tegutsevad betoonitootmise valdkonnas juba üle 30 aasta. Oma tootmisüksuste kaudu on Betoonimeister esindatud enamikes Eesti maakondades.

Ettevõtte kodulehelt aadressil www.betoonimeister.ee leiab lisaks pakutavatele teenustele ja toodetele ka rohkelt infot betoonisegude kohta ning kasulikke nõuandeid betoonitöödeks.

Hea on teada, et kõik Betoonimeisteri betoonitehased on sertifitseeritud standardi EVS-EN 206 nõuete kohaselt.

Kommentaari:

KALEV RAMJALG,
Roxor Ehitus OÜ juhatuse liige

Esimene kokkupuude tänase Betoonimeistriga oli aastal 1994, kui Tallinna vanalinnas oli vaja teostada keerulised suuremahulised valud. Toona riskisid ainsana selle seikluse meiega kaasa teha tänase Betoonimeistri tuumikimehed. Ajaproovile on vastu pidanud sama meeskonna samad põhiväärtused – aus suhtlus kliendiga, tellijaga operatiivinfo vahetamine tööde käigus, kokkulepetest kinnipidamine.



Bauroc: kindel partner Eestis ja kogu Põhjamaade turul

Bauroc on 2021. aastal asutatud Eesti pereettevõttele kuuluv Põhja-Euroopa suurim müüritismaterjalide valmistaja.

Lisaks eramuehituseks loodud poorbetoonist terviklahendusele, mis koosneb plokitoodetest, sillustest ja laepaneelidest, valmistab Bauroc poorbetoontooteid. Need leiavad kasutust erinevate hoonete ehituses, alates kortermajadest kuni tööstushoone teni.

Kaubamärgi silroc all pakutakse silikaatplokke ja -telliseid, mis on hinnatud oma kõrge survetugevuse ja helipidavuse poolest. Kau-

bamärgi stoneroc all pakutakse betoonist presstooteid, sealhulgas sillustuskive, ääreive ja õõnesplokke.

2025. aastal omandas Bauroc Framm AS-i presstoodete äritegevuse, mille tulemusel jätkub kvaliteetsete betoontoodete tootmine kogenud meeskonna poolt kahes tehases – Lagedil ja Maardus.

Kivimajade terviklahendused

Bauroci teine tegevussuund on kivimajade terviklahendused JÄMERÄ kaubamärgi all.

JÄMERÄ põhineb Bauroci poorbetoontoodetel ning on suunatud

põhjamaise kliima jaoks energia- tõhusate ja tervislike kivimajade ehitamiseks.

Soomes tegeleb JÄMERÄ müügi ja paigaldusega Bauroci tütarfirma Jämerä Kivitalot Oy ning Eestis on ettevõtte partneriks StoneEnergy OÜ.



Hüpoteeklaen: rahastamise üks prioriteet on kinnisvaraarendus

Hüpoteeklaen AS osaleb Elamumessil 2025 selge eesmärgiga toetada kaasaegseid ja jätkusuutlikke kinnisvaraarendusi rahastamise kaudu. Fookuses on projektid, mis kujundavad tulevikukindlat elukeskkonda – energiatõhusad, nutikad ja rohelised lahendused, mis vastavad nii tänastele kui ka homsetele ootustele.

Ettevõtte laenuvaldkonna juht Andrus Soodla rõhutab: „Elamumess 2025 on suurepärane platvorm, kus tutvustatakse uusi, keskkonnasõbralikke ja energiatõhusaid elamislahendusi. Meie eesmärk siin on pakkuda rahastamisvõimalusi just neile projektidele, mis loovad väärtust ja aita-

vad kaasa kaasaegse elukeskkonnana arengule.“

Ka meie partnersuhete juht Eduard Lipavski näeb messi väärtust pikaajalises koostöös: „Osaleme messil, sest siin kohtuvad meie senised ja tulevased partnerid – arendajad, ehitusettevõtted ja valdkonna spetsialistid. See on hea võimalus tugevdada olemasolevaid suhteid ja luua uusi kontakte.“

Kliendid usaldavad ja naasevad uute arendusprojektidega

Hüpoteeklaen on juba üle 15 aasta pakkunud rahastust erinevatele kinnisvaraprojektidele ning meie pikaajaline kogemus peegeldub selles, et suur osa meie klien-

tidest pöördub meie poole ikka ja jälle ka oma järgmiste arendustega.“

Viimastel aastatel on arendusprojektid muutunud mastaapsemaks ja ambitsioonikamaks. Sellele vastu tulemiseks on Hüpoteeklaen tõstnud oma arenduslaenu piiri kuni 6 miljoni euroni, et toetada ka suuremahulisi projekte. Tugeva ja mõistva finantspartnerina aidatakse kaasa kvaliteetsete elukeskkondade sünnile.



Saunum: saunatehnoloogia revolutsioon toetab tervist

Saunum on sündinud teadusliku mõtlemise ja tehnoloogilise innovatsiooni koostöös. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on elektriikeriste, saunakliimaseadmete ja saunamajade arendamine, tootmine ja müük. Eesmärk on pakkuda kodust spaa-kogemust, mis toetab tervist ja heaolu ning on ühtaegu energiatõhus ja keskkonnasõbralik.

Saunumi patentitud õhukihti-de segamise süsteem lahendab traditsioonilise leilisauna ühe suurima probleemi – ebaühtlase temperatuuri. Õhk ja leiliaur segatakse ning jaotatakse ühtlaselt üle kogu saunaruumi, luues pehme ja ta-

sakaalustatud kliima, kus on kergem hingata.

Lisaks rikastab seade õhku looduslike Himaalaja soolaioonidega, mis toetavad hingamisteid ja nahka. Kasutades aroomikomplekti, segunevad eeterliku õli lõhnad leiliga, pakkudes veelgi täisväärtuslikumat saunakogemust.

Koduspaa, mis sobib kõigile

Saunum võimaldab nautida viit erinevat saunakogemust – klassikaline Põhjamaade leilisaun, niiske aurusaun, lõõgastussaun, soolasaun ja aroomisaun. Ühe kerisega saab kohandada sauna kogu pere eelistustele.

■ **Mahe pikk leil** – pehme leiliaur ja stabiilne temperatuur.

■ **Kerge hingata** – hapnikurikas õhk, vähem väsimust ja peavalu.

■ **Tõhus higistamine** – keha hakkab kiiremini higistama ja higistamine kestab kauem.

■ **Ergastav kogemus** – soe, pehme õhk ja kõrge hapnikutase loovad turgutava enesetunde.



Miridon – veepuhastuslahendused aastast 1997

Miridon on Eesti ettevõtte, mis on juba üle 25 aasta pakkunud kvaliteetseid ja kestlikke veepuhastuslahendusi. Ettevõtte eesmärk on aidata kodusid ja ettevõtteid muuta oma veekasutust nutikamaks, säästlikumaks ja keskkonnasõbralikumaks. Puhas vesi ja efektiivne veekäitlus on tervisliku elukeskkonna ja jätkusuutliku tuleviku alus.

Miridoni seadmed sobivad nii eramajapidamistesse kui ka tööstusobjektidele, võimaldades puhastada joogivett, taaskasutada sademe- ja hallvett ning vähendada veekulusid ilma mugavuses järeleandmisi tegemata.

Peamised lahendused:

■ **Veepehmendusseadmed** – vähendavad karedust, pikendavad seadmete eluiga, säästavad pesuvahendeid ja parandavad naha ning juuste heaolu.

■ **Sademevee taaskasutus (RAIN)** – puhastab vihmavett aia kastmiseks, WC-loputuseks ja pesupesuks (tootlikkus 5–500 m³ ööpäevas).

■ **Hallvee taaskasutus (HYDRA-LOOP)** – puhastab duši- ja pesuvee, mida saab uuesti kasutada kuni 45% ulatuses.

■ **Joogivee puhastus** – lahendused raua, karedust tekitavate mineraalide, lõhna ja mikroobide eemaldamiseks (filtreerimine, UV, pöördosmoos jm).

Miks valida Miridon?

■ 25+ aastat kogemust veekäitluses
■ Sertifitseeritud kvaliteet: ISO 9001, 14001 ja 17025

Täislahendus: nõustamine, paigaldus, hooldus

■ Loodussäästlik – väiksem veekulu ja süsinikujalajalg

■ Sobib igasse keskkonda – kodust tööstuseni

■ Inimkeskne lähenemine – puhas ja ohutu vesi iga päev



Moodne Valgustus: valgustame ruume juba 32 aastat

Moodne Valgustus on tegeutsenud alates 1991. aastast, tuues Eesti valgustusmaailma kvaliteeti, stiili ja läbimõeldud lahendusi.

Pikaajaline koostöö tuntud tootjatega nagu Vibia, ASTRO, Panzeri ja Wever & Ducré ning kogunud spetsialistid Tallinnas ja Tartus tagavad, et igale projektile leitakse sobivaim lahendus – olgu tegu kodu, büroo või avaliku ruumiga.

Eesmärk on pakkuda valgust, mis loob atmosfääri, toetab ruumi funktsiooni ja vastab kasutaja tegelikele vajadustele.

Näidistesaal Tallinnas – valgus, mida saab kogeda

Rävala pst 7 asuv näidistesaal on loodud selleks, et valgust kogeda vahetult ja ruumiliselt. Disainvalgustite alas (laekõrgus 5 m) ja välisvalgustuse rõdul saab tutvuda vormi ja proportsioonidega.

Blackbox-ruumis keskendutakse tehniliste valgustite funktsioonile, valgusjaotusele ja selle mõjule materjalidele ning värvidele. Külastus aitab langetada teadlikumaid valikuid. Mida varem valgustuse planeerimisega alustada, seda täpsem ja ruumispetsiifilisem saab olla tulemus.

Professionaalne tugi kogu protsessi vältel

Ettevõtte kogemust näitavad projektid nagu Eesti Rahva Muuseum, Toompea loss ja Lennusadam. Moodsa Valgustuse seitse valgustusprojektijuhti pakuvad tuge nii väiksemates koduprojektides kui suurtes arhitektuurilahendustes. Moodne Valgustus aitab koostada valguslahenduse, mis on esteetiline, tehniline ja ajas kestav.



3Di – ruumiandmete eksperdid

3Di on geodeesia valdkonna innovatsiooni eestvedaja Eestis: meeskond on spetsialiseerunud 3D-ruumiandmete kogumisele, töötlemisele ja analüüsile, muutes need igapäevaselt kasutatavateks töövahenditeks planeerimisel, ehitamisel ja haldamisel.

Kolmemõõtmelised andmed võimaldavad luua sisukamaid, intuitiivsemaid lahendusi kui traditsioonilised 2D-kaardid. Ettevõtte missioon on viia Eesti ruumiandmete kasutus uuele tasemele.

Pakume lahendusi kogu kinnisvara elukaare vältel.

Planeerimisel ning projekteerimisel:

- Kogume lähteandmed (geoalus, droonimõõdistus).
- Looma visuaalid planeeritava

ning olemasoleva keskkonna liitmiseks.

- Pakume mobiilse liidese abil objektile põhinevat geokoordineeritud visualiseeringut.

Renoveerimisel:

- Skaneerime hoone 3D-andmed (laser/fotogrammeetria).
- Looma 2D-joonised või 3D BIM-mudelid.
- Võrdleme mudeleid punktipilvega ning tuvastame võimalikud vead enne, kui need muutuvad kulukaks.

Ehitamise ajal:

- Märgistus, teostusmõõdistus, dokumentatsioon.
- Nutiseadmetel põhinevad mobiililahendused (sh teostusmõõdistus).

- Projekti ja tegelike andmete võrdlus.

- Integreeritud ruumiandmete keskkond SiteView – tööriist halduseks, mitte vaid visualiseerimiseks.

- 2D/3D *As-Built* mudelid koos infosisuga.

Kasutuse faasis:

- Andmete pidev uuendamine ja haldus.
- Interaktiivne *online*-keskkond kõigile osapooltele.
- AR-lahendused reaalajas navigeerimiseks ja planeerimiseks.



3Di

Klinkberg – parim abikäsi sündmuste korraldamisel

Klinkberg Holding: peopaviljonid, renditooted ja täislahendused igaks aastaajaks! Klinkberg pakub terviklikke sündmuslahendusi looduskauites paikades – suvel ja talvel, väikestest pidudest suurte tähistamisteni. Valikust leiab trendikaid ja temaatilisi renditooted, toetamas on professionaalne meeskond, kes aitab sündmuse ideest elluviimiseni.

Suvepaviljon Jõelähtme Golfi alal

5.05 – 20.09.2025

Romantiline suvepaik kuni 600 m² peopaviljoni ja avara terrassiga,

vaid 25 km Tallinnast. Kohapeal olemas kõik vajalik: mööbel, elekter, kaasaegne WC ja suur parkla.

Talvine venue Maarjamäel, Tallinna panoraamvaatega

7.10.2025 – 28.02.2026

Eksklusiivne kuni 1000 m² peopind, mis on soe ja valgusküllane. Sobib pulmadeks, firmapidudeks ja talvisteks vastuvõttudeks: garderoob, WC, sisustus ja tehnika.

Dekoratsioonid ja renditooted igale poole

Klinkbergi renditooted võimaldavad luua meeleoluka sündmuse

ka metsas, rannas või tagahoovis. Sobib ideaalselt pulmadeks, ettevõtete üritusteks ja erakokkusaamisteks. Nii luuakse soovitud atmosfäär iga keskkonnas.

Võta ühendust: info@klinkberg.eu – ja teeme sinu tähtsa päeva eriliseks!



Husqvarna: uusim tehnoloogia ning kindel tugi

Husqvarna on Husqvarna Gruppi kuuluv kaubamärk, mis on turuliider aedade, parkide, metsade ja haljasalade kujundamiseks mõeldud toodete ja teenuste valdkonnas.

1689. aastal Rootsis asutatud ettevõtte panustab tugevalt tootearendusse ning on teerajajaks robotniidukite ja kettsaagide maailmas. Husqvarna tänane tooteportfell koosneb peamiselt robotniidukitest, murutraktoritest, kettsaagidest ja trimmeritest nii professionaalidele kui kodukasutajatele.

Tootearenduses on Husqvarna jaoks olulised jätkusuutlikkus, innovatsioon ja digitaliseerimine. Husqvarna tooteid müüakse

enam kui 100 riigis. Elamumessil on Husqvarna esindatud Bauroc/Jämerä näidismaja juures, kus tutvustatakse robotniidukeid ning jagatakse teadmisi nutikast muruhooldusest.

Teerajaja juba 30 aastat

Ettevõtte on robotniidukite valdkonna teerajajad – just Husqvarna tõi turule maailma esimese robotniiduki ning sel aastal tähistatakse selle verstaposti 30. aastapäeva.

Kohapeal ootavad teid meie asjatundlikud spetsialistid, kes tutvustavad tehnoloogia uusimaid võimalusi ning vastavad meeleldi kõigile küsimustele.

Husqvarna tooteportfell:

■ Tootevalik on mitmekülgne, alates robotniidukitest, murutraktoritest kuni kettsaagide ja trimmeriteni.

■ Lai valik nii professionaalidele kui kodukasutajatele. Klientidele pakutakse tuge ja erinevaid teenuseid.



Hektor Light: 30 aastat kogemust ja vilunud nõustajad

Hektor Light’i valikus on disain-, dekoratiiv- ja tehnilised valgustid koju, õue ning ühiskondlikesse ruumidesse.

Eesti suuremates linnades asuvad ettevõtte esindused ja poed, kus valgusteid saab ise päriselt näha ja osta. Vilunud nõustajad esmalt tutvuvad kliendi vajadustega ja ootustega ning aitavad valida õiged valgustid ja valgusallikad. Disainiharidusega klienditeenindajad on valmis konsulteerima ka kliendi objektile.

Hektor Light koostab soovi korral tervikliku valgustuslahenduse nii tuppa kui õuealale ja fassaadile, vajadusel tehakse valgusarvu-

tused. Pakutakse ka eritööde teostust ehk sisearhitekti jooniste järgi valgustite tootmist, samuti väikesemõõduliste LED-profilide tootmist kliendi vajaduste kohaselt.

Hektor Light toob maale maailmas tuntuid brände nagu Flos, Tom Dixon, Foscarini, Marset, Masiero, Panzeri, Lodes jt. Uuemates kaubamärkidest võib nimetada Karman, Otylight, Tooy, Bomma, Olev jne. Kauplustest leiab teadatundut brände nagu Novaluce, Redo, Maytoni, LedsC4, SLV, Ole, Trio jt.

Hiljuti avati disainvalgustite salong Tondi Pargi majas Tallinnas aadressil A. H. Tammsaare 56.

Projektimüügi esindus Tartus asub Sõbra 54. Pidevalt uuenev valgustite valik on poodides Tallinnas Järve keskuses 0-korrusel ja Sisustus E Kaubamajas Tartus, tehniliste valgustite SLV ja Intra esindusbüroo asub Tallinnas, Peterburi 2F, Ülemiste Ärimajas.

Hektor Lightil on tuhandete valgustitega e-pood www.hektor.ee ja www.slv-valgustid.ee.



Auve Tech: isejuhtivad bussid on kui retk tulevikku

Auve Tech on Eesti ettevõte, mis arendab ja toodab autonoomseid transpordilahendusi piirkondadesse, kus tavapärane ühistransport ei ole kergesti ligipääsetav.

Lipulaev selles vallas on MiCa on 8-kohaline isejuhtiv väikebuss, mis sobib ühistranspordi liinide algus- ja lõpppunktidesse või sisetranspordiks piiratud aladel, nagu elamurajoonid, ülikoolilinnakud või äripargid.

MiCa vastab Jaapani Level 4 autonoomianõuetele ning töötab igapäevaselt Jaapanis Mie prefektuuri Taki linnas. Jaapanis sõidab praegu avatud liikluses paarkümmend Auve Tech'i toodetud sõidukit, mis teenindavad iga-

päevaselt sealsete väikelinnade elanikke.

Auve Tech'i sõidukid on kasutusel ka USAs, Lähis-Idas ning mitmes Euroopa riigis, sh Eestis, Soomes ja Leedus.

Eestis on Auve Tech'i bussid sõitnud näiteks Tallinnas (Kakumäe, Kadrioru, Mustamäe, Haabersti), Viimsis, Rae vallas, Tartus ja ka WRC rallidel.

“Eestis loodud autonoomsed sõidukid on tänaseks juba igapäevane nähtus Jaapanis, üha enam ka Euroopas ja Lähis-Idas. Sisenemine USA turule oli väga suur samm nii meile kui kogu Eesti autotööstuse jaoks,” tõi esile ettevõtte asutaja Väino Kaldoja.

Põnevaid fakte Auve Tech isejuhtivatest väikebussidest:

- Toodetud sõidukeid: 40+
- Sõidetud kilomeetreid: 130 000+
- Rahulolevaid sõitjaid: 40 000+
- Tippkiirus: 25 km/h

Loe lisa ning uudista videojäädvustusi Auve Tech bussidest: www.auve.tech



United Motors – rohkem kui lihtsalt automüüja

United Motors ei ole pelgalt koht, kust autot osta – meie juures on iga inimene, iga auto ja iga kohtumine tähenduslik.

United Motors on Eesti juhtivaid autoettevõtteid, mis pakub usaldusväärset tuge nii era- kui äriklientidele kogu teekonna vältel – uue auto valikust hoolduse ja nõustamiseni. Meie meeskond ühendab professionaalsuse ja pühendumuse, et pakkuda personaalset ja kvaliteetset teenust.

Rahvusvahelised margid, kohaliku partneri hool

Portfellis on maailmatasemel automargid nagu BMW, MINI,

Jeep, Citroën, Peugeot, Opel, Alfa Romeo, KIA, Maxus, Fiat Professional ja Rolls-Royce.

Lisaks uutele autodele pakutakse vähesõitnud ja garantiilisi sõidukeid, mida saab näha uues müügisaalis United Motors | Unlimited, mis on avatud 2025. aasta algusest.

Inimesekeskne teenindus ja meeskonnavaim

United Motorsi kultuuri kannavad ausus, hoolivus ja koostöö: ükski küsimus pole tühine ja iga kohtumine on väärtuslik. Usaldus sünnib läbipaistvusest, heast suhtlusest ja lubaduste täitmisest – nii kliendi kui kolleegi suhtes.

United Motorsi väärtused

- **Hoolivus** – iga küsimus, mure ja soov väärib tähelepanu.
- **Usaldusväärsus** – oleme ausad, vastutustundlikud ja järjekindlad.
- **Pühendumus** – meid ühendab kirg ja soov pakkuda alati parimat.
- **Uuenduslikkus** – kasutame kaas-aegseid tehnoloogiaid ja lahendusi.
- **United Motors – koos edasi**. Kõige alus on sõprus: meie vahel, meie klientidega ja isegi meie autodega.

UNITED MOTORS

Rudus: kvaliteet, mis kestab. Disain, mis paelub

Kujunda oma unistuste sillutis Rudus Premium kividega: Rudus Premium sillutuskivid ühendavad vastupidavuse ja esteetika, pakkudes ideaalset lahendust igale välialale. Ruduse betoontooted on loodud taluma põhjamaist kliimat ja säilitavad oma kauni välimuse ka aastate pärast.

Rudus Premium on parim valik, kui soovid sillutist, mis on sama vastupidav kui stiilne.

Rudus Oy – emettevõtte Soomes – on 50-aastase kogemusega betoontoodete liider, kelle kvaliteet ja innovatsioon on tuntud kogu regioonis. Nende oskusteave kajastub igas Rudus Premium sillutuskivis.

Miks valida Rudus Premium?

- **Lai disaini- ja värvivalik** – sillutis saab just sinu stiili nägu.
- **Mitmekesised pinnatöötled** – sile, profileeritud, liivapritsitud ja vanutatud pinnad annavad lõputud võimalused kombineerimiseks.
- **Kvaliteetne materjal** – kasutatakse tardkivimit, mis tagab kulumis- ja külmakindluse.
- **Lihtne paigaldus** – kõrge kujutäpsus võimaldab kiiret ja korrektset ladumist.
- **Kiire tarne** – kogu ehitushooaja vältel, kuuest Soome tehastest.

Tutvu uudistoodetega Elamumessil!

Lisaks pakutakse Ruduse tootevalikus:

- Graniitkillustikke ja graniitkive haljastuseks
- Betoonist ääreksive
- Maakeldreid
- Müürikive
- Tugimüürielemente



Lipuvabrik: vaid parimad materjalid

Lipuvabrikul on 31 aastat lipu- tootmise kogemust Eestis. Kolme aastakümne jooksul on ettevõtte järjepidevalt arendanud nii lippe kui tarvikuid – katsetanud kangaid, täiustanud tooteid ja materjale. Täna pakutakse Eesti suurimat valikut liputooteid ja kõiki sellega seotud teenuseid.

■ **Lipumast – iga kodu ehe.** Käsitööna valmivad klaasplastist lipumastid on hooldusvabad ja kestavad aastakümneid. Lipuvabriku

meeskond nõustab paigalduse ja valikute osas.

■ **Lipuhoidik – funktsionaalne ja tagasihoidlik.** Pakkumises on kolm kuju, neli värvi ning nii kuumtsingitud kui roostevabad variandid.

■ **Uue põlvkonna lipuvarras.** Kuullaagritel pöörlev mehhanism tagab, et lipp lehvib igas suunas ega keerdu ümber varda. Tegu on nutika igapäevalahendusega.

■ **Patenteeritud vardahoidik** Roostevabast terasest seinale

kinnitatav hoidik juhib veetila abil vihmavee seinast eemale. Patenteeritud disain, eluaegne garantii.

■ **Kauakestvad lipukangad**

Valikus on neli erinevat kangast. Ainsama maailmas pakume mastivimplite 6-kuulist garantiid.



Floorin: kvaliteetsed materjalid

Enam kui 30-aastase kogemusega Floorin on usaldusväärne partner ja nõustaja viimistlusmaterjalide valikul – olgu selleks põrandakatted, keraamilised plaadid, dekoratiivvärvid või mikrotsement. Oleme toeks igal sammul.

Iga kodu on ainulaadne ja vajab personaalset lähenemist. Meie spetsialistid aitavad sul luua elukeskkonna, mis kestab ja kus on hea olla.

Miks oleme Elamumessil?

Iga kodu saab alguse põrandast. Soovime innustada koduomanikke looma ruume, kus ilu, vastupidavus ja funktsionaalsus on tasakaalus. Messil tutvustame keraamilisi plaate, laminaat- ja LVT-katteid, mis näitavad, kuidas põrand kujundab ruumi meeleolu. Põrand ei ole meie jaoks lihtsalt viimistluselement, vaid osa ruumikultuurist. Iga toode räägib kvaliteedist, disainist ja teadlikust valikust.

Floorin ei ole pelgalt tootevahend, vaid partner kestva ja kõnetava kodu loomisel. Viimistlusmaterjalide puhul oleme partnerid ja suunajad – jagame teadmisi trendidest ja materjalidest, kuid lõpliku valiku teeb alati koduomanik.



RAITWOOD: puit on ehe ja looduslik

RAITWOOD on pühendunud hõõveldatud ja tööstuslikult viimistletud viimistlus- ja ehitusmaterjalide tootmisele Põhjamaisest okaspuidust.

RAITWOOD on täna üks maailma juhtivaid hõõveldatud okaspuidust voodrilaudade, tugevus- sorteeritud konstruktsioonipuidu ja muude profiilide tootjaid. Ettevõtte toodab materjale, mida

saab kasutada majade ehitamiseks ning pindade katmiseks: fookuses on põrandad, laed, sise- ja välisseinad, fassaadid, terrassid ning aiad. Puit koos erinevate viimistlusmeetoditega pakub lõputuid võimalusi stiili ja meeleolu loomiseks.

Juba ligi 20 aastat on Raitwood tarninud tööstuslikult viimistletud voodrilaudu ehitajatele ja ele-

mentmajade tootjatele. Kasutatakse keskkonnasõbralikke veepõhiseid viimistlussüsteeme (värvid, lakid, peitsid ja vahad) sise- ja välitingimustes kasutamiseks erinevatelt värvitootjatelt – Sikkens, Teknos, Tikkurila, AkzoNobel jt.



Arens: loome isikupärast köögimööblit

Arens on Eesti köögimööbli tootja, kellel on üle 30 aasta kogemust ja kel on ette näidata üle 200 000 valminud köögi.

Ettevõtte 14 000 m² suuruses tehases valmib kogu toodang eritellimusel, kasutades tipptasemel ja suures osas robottehnoloogial põhinevat masinaparki, mis tagab kõrge tehnilise täpsuse ja koostekvaliteedi.

Hoolimata automatiseeritud tootmisest on iga köök unikaalne

– paindlikkus ja personaalne lähenemine on Arensi köögimööbli loomise keskmeks. Köök kujundatakse koos kliendiga Arensi salongis. Disaineri abiga leitakse sobiv lahendus ning 3D-programmi Winner abil luuakse realistlik fotokvaliteediga visuaal, mis võimaldab tulevast kööki juba ette kujutada.

Lisaks köögimööblile valmistab Arens eritellimusel ka garderoobi- ja vannitoamööblit ning uudisena on valikus väliköögid.

Köögimööblit müüakse ka välisturgudele: 40% toodangust eksporditakse Soome, Rootsi, Norrasse, Islandile ja Lätti.

Arens toodab eritellimusel köögimööblit nii eraklientidele kui ka suurprojektidele.

Lisainfo: arens.ee



TRV KLIIMA: eksperdid aastast 1996

TRV KLIIMA AS on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis on tegutsenud kütte- ja jahutussüsteemide projekteerimise, ehituse ja hoolduse valdkonnas juba üle 25 aasta.

Tegutsemist alustati kütte-, vee- ja kanalisatsioonisüsteemide paigaldusega, kuid aja jooksul on põhifookus selgelt liikunud kütte- ja jahutussüsteemide rajamisele. Koos ettevõtte arenguga on laienenud ka teenuste valik: täna paku-

takse lisaks paigaldusele ka hooldusteenuseid ning töötatakse välja erilahendusi serveriruumide ja muude tehniliste ruumide jahutuseks.

TRV KLIIMA tugevuseks on kogunud ja spetsialiseerunud meeskond, kes suudab professionaalselt lahendada ka kõige keerukamad kliimaga seotud väljakutsed. Töötatakse peamiselt Eestis, ent varasemalt on projekte valminud ka Soomes ja Venemaal.

Miks valida TRV KLIIMA?

- Üle 25 aasta kogemust
- Terviklahendus ühest kohast – nii paigaldus- kui hooldusteenus
- Kvaliteetne ja kiire hooldus ning pühendunud meeskond.



Teknos OÜ: tooted, mis kaitsevad

Teknos Eesti on osa rahvusvahelisest Soome pereettevõttest, mis on alates 1948. aastast keskendunud pindade kaitsmisele ja viimistlemisele. Teknose insenertehniliselt arendatud värvid ja pinnakatted on loodud taluma karmimaid tingimusi – niiskust, UV-kiirgust, temperatuurikõikumisi ja tuleohtu –, pakkudes samal ajal vastupidavust, kvaliteeti ja head väljanä-

gemist aastateks. Teknose lahendused toetavad jätkusuutlikkust, sisaldades madala LOÜ-sisaldusega tooteid ning taastuvaid ja ümbertöödeldud tooraineid. Pakume sobivaid lahendusi nii tööstustele, ehitusprofessionaalidele kui ka kodukasutajatele – alates puit- ja metallpindade kaitsmisest kuni dekoratiivsete sisevärvideni.

Eestis tegutsetakse Tallinnas,

Tartus, Rakveres ja Pärnus, kus ettevõtte spetsialistid aitavad leida parima toote ja tulemuse. Teknos tegutseb enam kui 20 riigis ning soovib 2028. aastaks saada maailma kõige usaldusväärsemaks pinnakatete pakkujaks.



Elamumessil osalejad

3Di.....Pinska majas, E-7, telk

Tel: +372 508 9781

vaiko@3di.ee, www.3di.ee

3Di viib hoonete ehituse ja halduse 3D-ajastusse, luues mõõdistus-põhiseid, inforikkaid ja visuaalselt arusaadavaid 3D-mudeleid. Meie lahendused aitavad ehituse elukaare igas etapis teha targemaid otsuseid ja muudavad keerulised andmed praktilisteks tööriistadeks.

Adduco kolimisteenused

Tel: +372 5664 0622

anton@adduco.ee, www.adduco.ee

Adduco kolimis- ja laoteenused

Airobot Technologies AS.....A11

Tel: +372 40 2002

info@airobothome.com,

www.airobothome.com

Airobot on 2013. aastal asutatud Eesti õhutehnoloogia ettevõtte, mis arendab ja toodab nutikaid isemõtleval ventilatsiooniseadmeid ning küttesüsteemi juhtimise lahendusi.

Andres Glass Solutions OÜ.....Õuealal

Tel: +372 6064 440

andres@andres.ee, www.andres.ee

Aitame luua unistuste sauna- ja pesuruumi, pakkudes nii standardseid kui ka erimõõdulisi klaasist uksi, täisklaasist lahendusi saunadele ja duširuumidele ning klassikalisi ja moodsaid LED-pegleid.

Arens AS.....Pinska majas

Tel Marili Rooba: +372 655 0771,

Tel Kai Asu: +372 677 6902

marili@arens.ee; kai@arens.ee,

www.arens.ee

Oleme Eestis tootnud kvaliteetset köögi-, garderoobi- ja vannitoa-mööblit juba 30 aastat. Elamumessil esitleme uut tooterühma – vastu-pidavaid välikööke, mis loodi kohalikke ilmastikuolusid silmas pidades.

AS Betoonimeister

Tel: +372 516 2232

lauri@betoonimeister.ee,

www.betoonimeister.ee

Oleme tarninud betoonisegusid messimajade vundamentidest kuni lagedeni. Meie valikust leiab lahenduse nii väikestele kui keerukatele projektidele, koos transpordi ja pumpamisteenusega objektile.

Auman/Baltest mööbel OÜ.....Nord Homes ja Plussen majades

Tel: +372 5568 3066

andreas@aunman.ee, www.aunman.ee

Auve Tech.....Bussid sõidavad ringi

Tel: +372 5309 7578

janet.tenso@auve.tech, www.auve.tech

Pakume autonoomseid transpordilahendusi ühistranspordi täiendamiseks ja suletud alade logistikaks. Meie isesõitvad väikebussid on kasutusel 17 riigis, sh Jaapanis, USA, Soomes ja Lähis-Idas.

Bauroc/Jämerä.....Maja nr 6

Tel: +372 6799 080

bauroc@bauroc.ee, www.bauroc.ee

Sisu on selgete ja lihtsate vormidega tüüpiprojekt, mille keskpunktiks on privaatne aatriumilaadne siseõu. Arhitekt Jaana Kraus on loonud funktsionaalse ja kergesti kohandatava lahenduse, kus eriotstarbelised tsoonid on nutikalt eraldatud – just see teeb projektist ühe Eesti populaarseima.

Big Green Egg Eesti OÜ.....A14, Lasita ja Nord Homes majades

Tel: +372 501 7303

info@biggreenegg.ee,

www.biggreeneggeesti.ee/et

Cramo Estonia AS

Tel: +372 5626 0241

meelis.levkoi@cramo.com, www.cramo.ee

Cramo Estonia on üks juhtivaid ehitusseadmete ja tööriistade rentijaid, tegutsedes 21 asukohas üle Eesti. Pakume lahendusi nii koduremon-diks kui suurehitustele – lihtne rendiprotsess ja asjatundlik nõustami-ne tagavad tõhusa töö.

Delux Holding OÜ.....Nord Homes majas E2

Tel: +372 43 4270

delux@delux.ee, www.delux.fi

Me teame, kui väärtuslik on hea uni – meil on kogemus alates 1997. aastast magamistoamööbli ja vooditarvete valdkonnas ning seetõttu soovime anda inimestele lisajõudu, et igapäevaelu oleks rõõmsam, tervem ja keskendunum.

EGCC

+372 5660 2853

welcome@egcc.ee, www.egcc.ee

Floorin.....Bauroc/Jämerä ja Nostra majades

Tel: +372 6553 902

marju.ress@floorin.ee, www.floorin.ee

Floorin on üle 30-aastase kogemusega viimistlusmaterjalide ekspert, kes aitab leida Sinu kodule sobivad põrandakatted, plaadid ja viimist-luslahendused. Pakume personaalset nõu ja kvaliteetseid materjale, et luua kestvad ja kaunid eluruumid.

Framm.....Maja nr 8

info@stoneroc.ee, www.stoneroc.ee

Villa on ehitatud kvaliteetsetest ja eksklusiivsetest materjalidest, mille disainlahenduse on loonud sisearhitekt Kärt Tähema. Fassaadis on kasutatud reljeefse mustriga valget betooni ja musta telliskivi; sisemu-ses domineerivad naturaalne puit, tsementtoonid ja erilahendusena valge betoonist trepp. Maja on energiatõhus, varustatud maakütte ja nutikodu süsteemidega.

Gardest

Tel: +372 741 2110

info@gardest.ee, www.gardest.ee

Haljas Houses OÜ.....Õuealal

Tel: +372 507 6786

info@haljas.com, www.haljas.com

Happy Home Majad OÜ

Tel: +372 5304 0040

info@happyhome.ee, www.happyhome.ee

HAURATON Estonia (Omicron OÜ).....A5

Tel: +372 515 6592

hauratonestonia@gmail.com,

www.hauratonestonia.ee

Pakume Hauraton GmbH & Co. KG veeäravoolulahendusi era- ja äriklientidele – valikus on FASERFIX ja RECYFIX rennid, DRAINFIX veepuhastussüsteemid, SPORTFIX lahendused spordiväljakutele ning palju muud. Samuti esindame KAVIKA OY roostevabu tooteid köö-kidesse ja avalikesse ruumidesse ning pakume koduseks kasutuseks roostevabast terasest trappe MUDASTOPPER.

Hektor Lights..... A1 Lasita ja Woodcrafti majas
Tel: +372 6140 202
info@hektor.ee, www.hektor.ee

Helan Designi OÜ E4
Tel: +372 5555 6317
info@helandesign.com,
www.helandesign.ee

Helan Designi OÜ pakub hoolikalt valitud sisustusaksessuaare nii kodusisustajatele kui professionaalidele. Messil tutvustame tekstiile, vaase ja sisustuselemente ning pakume ka tooterenti ja lavastusabi koostöös maaklerite, fotograafide ja sisekujundajatega.

Holzmaier OÜ Bauroc/Jämerä
sales@holzmaier.ee, www.holzmaier.ee

Huba House OÜ
Tel: +372 512 5454

hello@huba.house, www.huba.house

Huba House on avara siselahenduse ja panoraamakendega majamoodul, mille fassaad on viimistletud Corten-profiili ja alumiiniumkomposiidiga. SIP-paneelidest valmistatud karp peidab endas nutikalt jaotatud elutuba, magamistuba ja vannituba ning funktsionaalset köök-esikut. Planeering sobib ideaalselt puhkemajadeks, kus igaüks saab nautida privaatset terrassi.

Husqvarna Eesti OÜ Bauroc/Jämerä
info@husqvarna.ee, www.husqvarna.ee

Husqvarna on üle 300-aastase kogemusega rahvusvaheline kaubamärk, mis ühendab kvaliteedi, innovatsiooni ja keskkonnasäästlikkuse. Pakume vaikselt ja tõhusalt 18 V ja 36 V akuseadmeid kodu- ja professionaalseks kasutuseks ning tähistame 30 aastat esmaklassiliste Automower® robotniidukitega. Meie nutikad lahendused tagavad täpse lõike igas aias – töö saab tehtud!

Hüpoteeklaen..... E5 1203
info@hypoteeklaen.ee,
www.hypoteeklaen.ee

JapEst Group OÜ E9, Pinska majas

Tel: +372 512 1999

klaus@japest.com, www.japest.com

Uue põlvkonna fassaadiplaadid Jaapanist.

JUNG A12
Tel: +372 5344 3049
info@jung.ee, WWW.JUNG.EE

Klinkberg Holding OÜ Telgid
Tel: +372 501 7754

info@klinkberg.eu, www.klinkberg.eu

Klinkberg on miljöölooja ja sündmuspartner juba 20 aastat, pakkudes täislahendusi ideest teostuseni. Meilt leiad renditooted, professionaalse korraldustoe ning kaks ainulaadset Venue't meeldejäätavateks sündmusteks.

Lasita Aken Maja nr 1
Tel: +372 515 0819
sales@lasita.ee, www.lasita.ee

Tegemist on Eestis ainulaadse, täielikult integreeritud päikesekaitselahendustega majaga, mille projektjärgne energiaklass on B, kuid tegelik kasutus viib selle A-klassini. Elamu on rajatud süsinikku siduvalt, olles keskkonnasõbralik ja energiatõhus tulevikulahendus.

Limestone Factories of Estonia OÜ A4
Linda Anstäl Tel: +372 5197 6379

linda@limestone.ee, www.revalstone.com,

www.revalstone.com/shop/

Limestone Factories of Estonia näitab oma toodangut 4.–15. juunini 2025 Jõelähtme Elamumessil, kuhu olete oodatud looduskivi valikuga lähemalt tutvuma.

Lincona Konsult AS A2 Nord Homes, Plussen ja Lasita Aken
Tel: +372 6103 750
info@lincona.ee, www.lincona.ee

Lipuvabrik OÜ A8 õuealal
Tel: +372 6684 279

karina@lipuvabrik.ee, www.lipuvabrik.ee

Lipuvabrik on Eesti suurim lippudele ja liputarvikutele spetsialiseerunud tootmisettevõte. Messil saab soodushinnaga soetada lipumaste ning soovi korral ka transporti ja paigaldust, Eesti majalipu komplekte, kõikides mõõtudes Eesti lippe ja mastivimpleid.

Liv Outdoor Plusseni ja Woodcrafti majades
Tel: +372 6888 617

info@livoutdoor.eu, www.livoutdoor.eu

Lähe House / Lahe Production OÜ Plussen maja hoovis
Tel: +372 6117 073

hello@lahehouse.ee, www.lahehouse.ee

Eestis valmistatud termopuidust kasvuhooned ja paviljonid.

Makespace OÜ Viiv, Maja nr 11
Tel: +372 5661 9872

kristo@makespace.ee

Makespace'i arhitekt Kristo Põlluasa loodud VIIV maja keskmes on puidu ja insenerilahenduste oskuslik ühendamine.

MASS AS E6, Plussen
Tel: +372 6577 170

info@mass.ee, www.mass.ee

Mikrotsement Disain OÜ Plusseni majas
Tel: +372 5661 1018

info@mikrotsement.ee,

www.mikrotsement.ee

Mikrotsemendi müük ja paigaldus

Miterassa

Tel: +372 6650 566

klienditeenindus@miterassa.ee,

www.miterassa.ee

Hoolikalt valitud kaubamärgid, läbimõeldud projektlahendused, läbi aja kulgevad usalduslikud ja personaalsed kliendisuhed – need on vaid mõned märksõnad, mida ettevõtte on väärtustanud ning pakkunud.

Miridon OÜ Nostra, Nord Homes ja Plusseni majades
Tel: +372 521 1666

mart.klaassen@miridon.ee,

www.miridon.ee

Veetöötuslahendused era- ja ärikliendile aastast 1997 – pakume terviklahendusi joogivee puhastusest kuni hall- ja sademevee taaskasutusele. Meie teenused hõlmavad projekteerimist, paigaldust, hooldust ning akrediteeritud veelabori analüüse puhta ja jätkusuutliku veekasutuse tagamiseks.

Moodne Valgustus

Tel: +372 6676 670

moodne@valgustus.ee,

www.valgustus.ee

Nord Homes OÜ Maja nr 3
info@nordhomes.com,

www.nordhomes.com/

Nord Homes toob Elamumessile ühe hoonena täiesti uude puitlementidest maja, mis on loodud spetsiaalselt messiprojekti jaoks, teisena näidatakse bauroci plokikidest kivimaja Plussen, mille näitel tutvustatakse selle ehitusviisi võimalusi.

Nostra OÜ..... Maja nr 2**Tel: +372 5623 5820****info@nostra.ee,****www.nostra.ee**

Maja on varustatud maakütte, jahutuse, soojus- ja niiskustagastusega ventilatsiooni ning päikesepaneelide valmidusega. Energiatõhususe tippnäitaja – õhulekke arv $n_{50} = 0,63$ 1/h – jääb passiivmaja piirile, tagades väikese süsinikjalajälje. Viimistluses on kasutatud kvaliteetseid brände nagu Grohe, Floorin, RM Stúdio, Karli Köögid, Seicom ja Saunum ning hind sisaldab kogu sisustust.

Puitmast OÜ.....Õuealal**Tel: +372 514 1650****uhhke@uhhke.ee,****www.uhhke.com**

Puidust lipumastide ja valgustipostide tootmine ja müük.

Pinska**info@pinska.ee,****www.pinska.ee****Plussen Maja nr 4****Tel: +372 5895 4122****info@plussen.ee, www.plussen.ee****Puistemees OÜ E1****Tel: +372 501 6689****info@puistemees.ee, www.puistemees.ee****RAITWOOD.....A-14****Mihkel.Allemand@raitwood.ee,****www.raitwood.ee**

Raitwood loob puidust tervislikke ja kestlikke elukeskkondi, tootes hõõveldatud ja tööstuslikult viimistletud puitmaterjale nii konstruktsioonideks kui viimistluspindadeks. Puidu loomulik ilu ja lai viimistlusvalik pakuvad lõputuid võimalusi isikupärase ruumi loomiseks.

Revalia Impex OÜ A7, Bauroc/Jämera majas**Tel: +372 508 4761****hanskristen@atto.ee, www.atto.ee****Rudus AS Woodcraft, Tehasemaja****Tel: +372 505 4131****premium@rudus.ee, www.ruduspremium.ee**

Rudusel on üle 40 aasta kogemust sillutus- ja äärekivide ning betoon- toodete tootmises, tagades kõrge kvaliteedi ja usaldusväärse tarne. Soomes toodetud kivid on vastupidavad ilmastikule ja kulumisele, pakudes laia valikut disaini, viimistlusi ja värvitoone ainulaadsete lahenduste loomiseks.

Saros Est OÜ.....A9**Tel: +372 5615 2095****Info@sarosest.com, evgenia@sarosest.com, www.sarosest.com**

Meil on 4 kodulehte: www.sarosest.com, www.saroslight.com, www.sarostrail.com ja www.saroswall.com.

Saunum Saunas OÜ..... Nostra, Lasita, Nord Homes (Plussen) ja Bauroc/Jämerä majades**Tel: +372 507 9981****info@saunum.com, www.saunum.com**

Saunum arendab ja toodab elektrikeriseid ning sauna sisekliimaseadmeid, mis loovad pehme ja ühtlase saunakliima. Meie patenditud õhuringlussüsteem tagab temperatuuri ühtlase jaotuse ja rikastab õhku kasulike soolaioonidega. Elamumessil tutvustame oma uuenduslikke lahendusi, mis viivad saunaelamuse uuele tasemele.

Silmani Elekter AS..... A13, Woodcrafti ja Lasita majas**Tel: +372 6711 220****info@silman.ee, www.silman.ee**

Valgustite ja elektriinstallatsioonimaterjalide projekti- ja hulgimüük.

Tehasemaja OÜ..... Maja nr 7**Tel: +372 5305 0785****info@tehasemaja.com,****www.tehasemaja.com**

Bisly täielik nutikodu lahendus ja Terasvai kruvivaiad.

TEKNOS OÜPlusseni majas**Tel: +372 509 6947****urmas.hein@teknos.com, www.teknos.com**

Teknos on üks Euroopa juhtivamaid tööstuslike pinnakatete tarnijaid, pakudes laia valikut lahendusi tööstusele, ehitusprofessionaalidele ja tarbijatele. Meie eesmärk on muuta maailm kestlikumaks, pakudes kvaliteetseid ja pikaajalisi pinnakatteid, mis vastavad iga kliendi konkreetsetele vajadustele.

Thermory AS.....A10 Lasita majas**Tel: +372 6062 903****kart.kanarbik@thermory.com,****www.thermory.com**

AS Thermory on maailma üks suurimaid termopuidu ja saunamaterjalide tootjaid. Pakume vastupidavaid ja jätkusuutlikke lahendusi terrassidele, fassaadidele, sise- ja välisruumidele, et luua ehtsast puidust kvaliteetne elukeskkond.

TRV Kliima AS**Tel: +372 504 5003****trv@trv.ee, www.trv.ee**

TR Kliima AS põhifookus on kütte- ja jahutussüsteemide ehitus ja hooldus.

United Motors ASIga maja ees**Tel: +372 6630 000****jaanus.nieler@unitedmotors.ee, www.unitedmotors.ee**

United Motors on Eestis tegutsev juhtiv automüügi- ja teenindusettevõtte, mille portfelli kuuluvad BMW, MINI, KIA, Citroën, Opel, Peugeot, Jeep, Alfa Romeo, Fiat Professional, Maxus ja Rolls-Royce.

VELUX Eesti OÜ**Tel: +372 515 9075****toomas.aavisto@velux.com, www.velux.ee**

Pakume katuseaknaid kõikidele katuseetüüpidele – viilkatustele (10–90°), lamekatustele (0–15°), suitsueemalduseks ja eriotstarbeks. Samuti loome kombineeritud katuseaknalahendusi vastavalt vajadusele.

Vihmaveerennid OÜ E3**Tel: +372 5332 9176****siim@vihmaveerennid.ee,****www.vihmaveerennid.ee**

Liitevabade vihmaveerennide ja katuse turvatoodete paigaldus.

Woodcraft Home Maja nr 10**Tel: +372 5661 2911****info@woodcraft.ee, www.woodcraft.ee**

Hoone on varustatud veebaasil jahutussüsteemiga (fancoilid) ja päikesepaneelidega ning sisaldab kvaliteetset eritellimuse mööblit. Köök on Puustellilt, vannitoad ja garderoobid Ideaalköökidelt, sanitehnika Grohelt, valgustus Hektor Lightilt ja Moodsa Valgustuse valikust, keraamilised plaadid pärinevad Balti Plaadi Kaubandusest.

Wemel Wood OÜ Nostra majas, Happy Home majas**info@wemelwood.com,****www.wemelwood.com**

Sündmuste kava

4.04

EHITUSMATERJALIDE PÄEV

11:00–11:30 JUNG HOME'i digitaalsed

lahendused eramutele – Jung Home

12:05–12:35 Saint-Gobaini tulevikku

vaatavad lahendused. Elamumessile

püstitatud Maja Oaas katuse ja välis-

seina CO₂-heitmete analüüs. ISOVER

ja Gyproc madala CO₂-emissiooniga

lahendused – Isover Saint Gobain

Eesti AS

12:40–13:10 Nutikad ja mugavad

päikesekaitselahendused Lasita aken-

dele. Pärast ettekannet tutvustatakse

lahendusi Lasita Elamumess 2025

majas – Lasita Aken AS

13:15–13:45 Wienerbergeri vastupida-

vad keraamilised lahendused tuleviku-

ehitusele – Wienerberger AS

13:50–14:20 Wecman katused,

konstruktsioonid ja digilahendused

arhitektidele ja projekteerijatele –

Esco/Weckman AS

14:25–14:55 Bauroc Terviklahendus

kivimajadele: tooted, sõlmed ja tugi

ühest kohast – Bauroc AS

15:00–15:30 Klaasvaht & kergkillustik

ning selle kasutuskohad ehituses –

Green Gravels OÜ

15:35–16:15 Paneeldiskussioon „Kes

vastutab?": ehitusprotsessi vastutus-

ahela selguse ja koostöö parandamine

5.06

SISEARHITEKTIDE PÄEV

12:00–12:30 Presentatsioon Elamu-

messi saamisloost Tartu Linnavalitsus-

sele – Mait Schmidt

12:30–13:15 Ruum algab materjalist –

Mass AS

14:00–18:00 Hektor Light arhitektid

14:40–15:00 Kivi, klaas ja kuumus, mi-

da sisearhitekt peaks teadma saunast

– Saunum

6.06

KOOSTÖÖPARTNERITE PÄEV

10:00–13:00 Eesti Katuse- ja Fassaadi-

meistrite Liit

13:00–13:30 Mis on elementmaja ja

kuidas seda ehitatakse – Nord Homes

13:30–14:30 Kuidas oma arendusplaa-

nid edukalt ellu viia – Hüpoteeklaen

7.06

KOOSTÖÖPARTNERITE PÄEV

11:00–12:00 Mikrotsemendi kasutus-

võimalused siseviimistluses –

Mikrotsement Disain

12:00 Puttamisvõistlus – Estonian

Golf & Country Club

16:00–18:00 Golfidemo – Estonian

Golf & Country Club

19:00–21:00 SÄM kontsert

8.06

LASTE PÄEV

13:00 Laste puttamisvõistlus –

Estonian Golf & Country Club

14:30–15:30 Golfi tutvustus –

Estonian Golf & Country Club

15:00–16:00 LGFG Fashion House

moedemm

16:00 Laste puttamisvõistlus –

Estonian Golf & Country Club

17:00 Heategevuslik oksjon, SOS

Lasteküla

11.06

ARHITEKTIDE PÄEV

12:00–12:30 Elamumessi küla

üldkonseptsioon – Emil Urbel

12:30–13:00 Golfiküla – Mait Schmidt

13:00–13:30 Kaks Elamumessi maja –

Kristo Põlluaas

13:30–14:00 Elamine bokside vahel –

Tomomi Hayashi

14:00–14:30 Päikesekaitselahendused

Lasita akendele – Lasita Aken

14:30–15:00 Sadevee ärajuhtimise

lahendused – Hauraton Estonia

15:00–15:30 Tulekaitsesüsteemid puit-

pindadele sise- ja välistöödel – Teknos

15:30–16:00 Nutikas projekteerimine

ja disain 3D ruumiandmetega – 3Di

16:00–16:30 Termopuidust lahendu-

sed üle maailma – Thermory

12.06

TULEVIKU MAJAD

12:00–12:30 Nutika kodu ukselelvelt

nutikas transport – Auvetec

12:30–13:00 Ehitades tulevikku: kui

kodu jätab jälje, siis millise – Anu Kull

13:00–13:30 Akende uued tehnolo-

giad – Lasita Aken

13:30–14:00 Tulevikutehnoloogia,

mille juured on vanaisa suitsusaunas

– Saunum

14:00–14:30 Uue ajastu turvasüsteemid

ENG – ASC (All Save City)

14:30–15:00 Tuleviku majade digitaal-

ne kaksik – 3Di

15:00–15:30 Elektrisõidukite

diskursus, faktid ja väärarusaamad –

United Motors

15:30–16:00 Sademe- ja hallvee

puhastamise ning kasutamise lahendused –

Miridon

13.06

KOOSTÖÖPARTNERITE PÄEV

13:00–13:30 Mis on elementmaja

ja kuidas seda ehitatakse? – Nord

Homes

13:30–14:30 Kuidas oma arendusplaa-

nid edukalt ellu viia – Hüpoteeklaen

14:30–15:00 Mille poolest eristub

Bauroc kivimaja? – Bauroc

14.06

KOOSTÖÖPARTNERITE PÄEV

11:00–12:00 Mikrotsemendi kasutus-

võimalused siseviimistluses –

Mikrotsement Disain

12:00 Puttamisvõistlus – Estonian Golf

& Country Club

16:00–18:00 Golfidemo – Estonian

Golf & Country Club

19:00 Rebecca kontsert

15.06

GOLF & MALE

11:00 Golfidemo – Estonian Golf &

Country Club

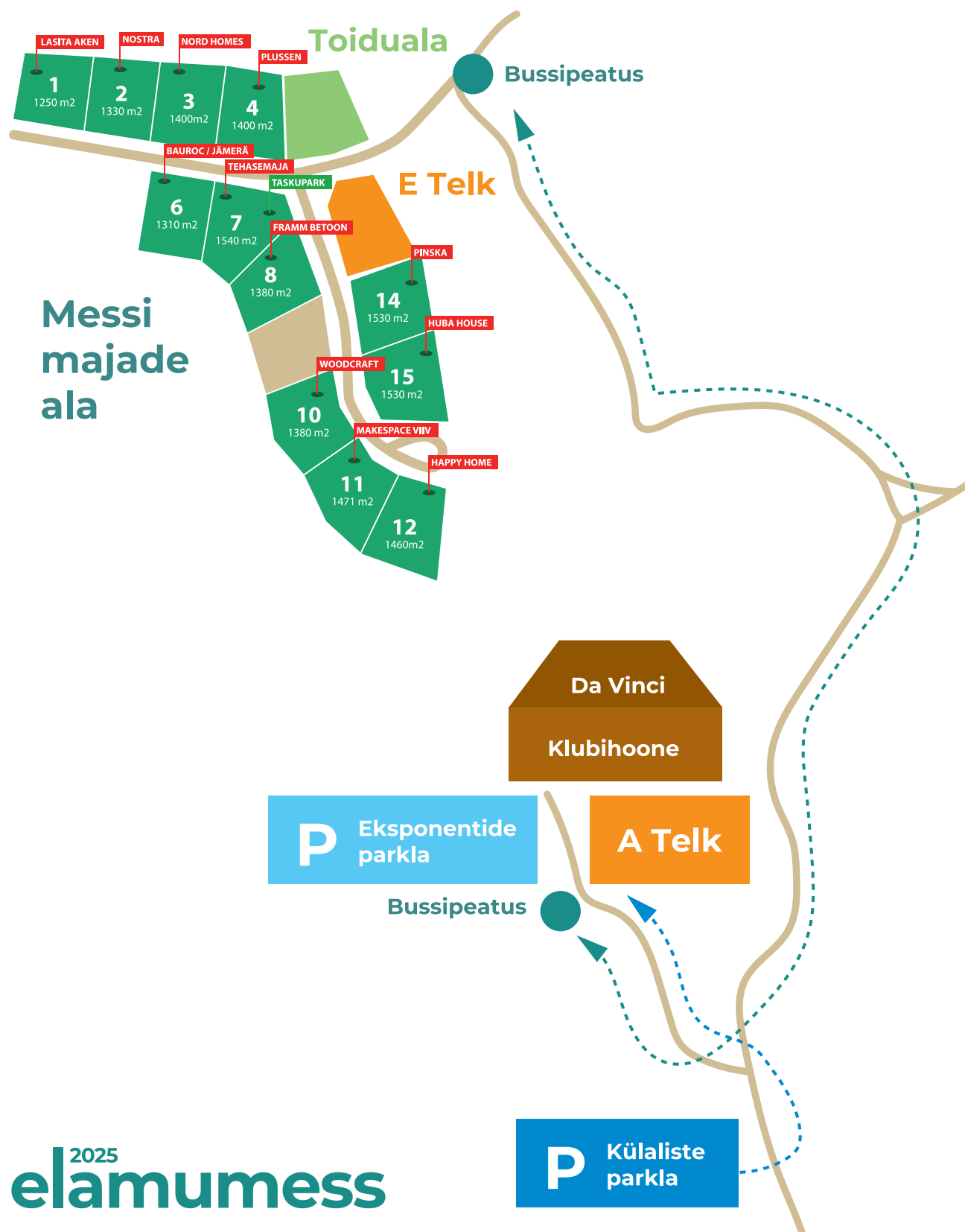
12:00–14:00 Male simultan

15:00 Golfidemo – Estonian Golf &

Country Club

Kavas võib toimuda muudatusi, täpne kava www.elamumess.ee.

Messiala plaan



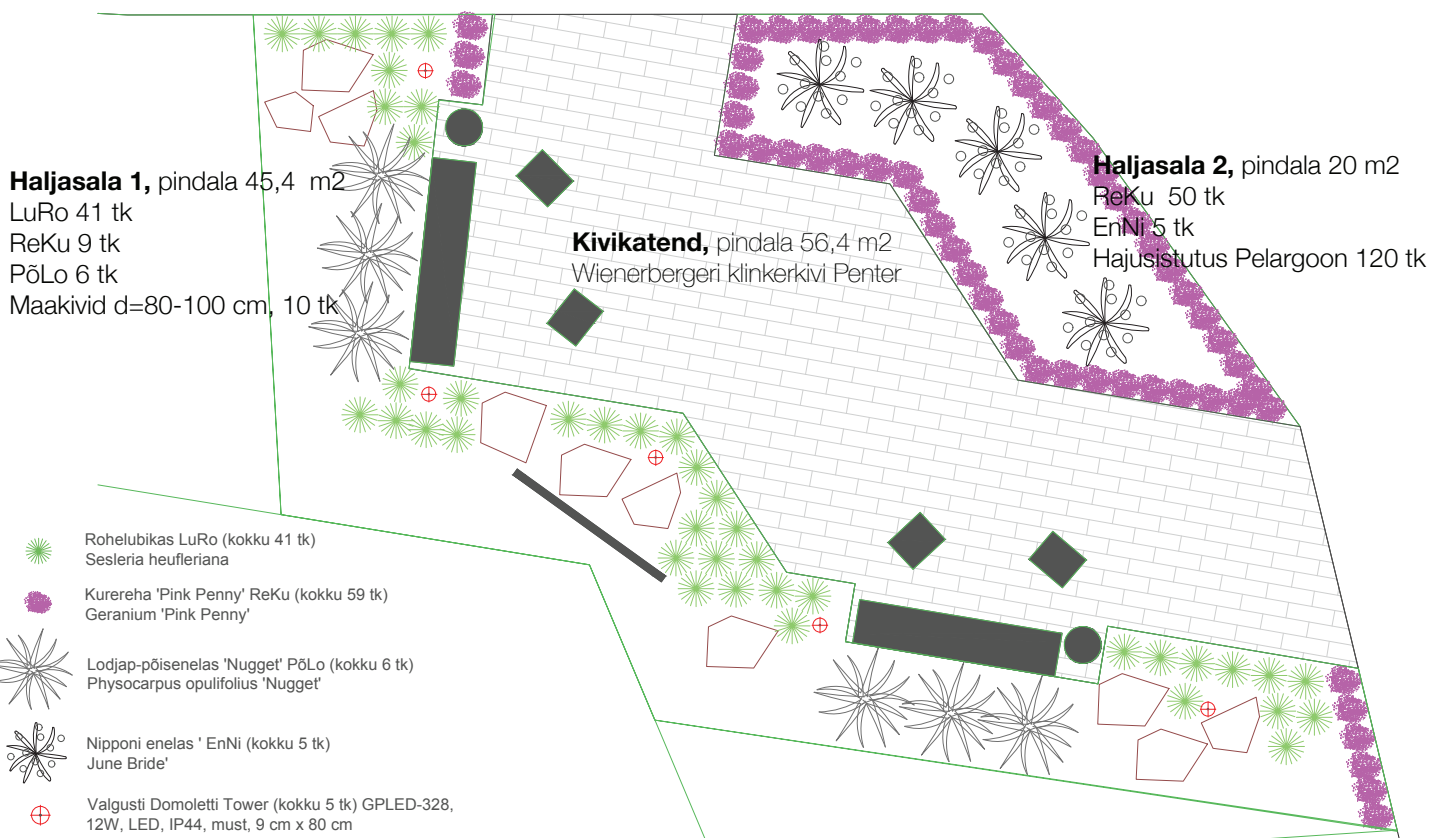
KOHTUMISPAIK

Töö eesmärk on luua tugeva identiteediga taskupark – meeldiv ja kutsuv koht, kus Elamumessi külastajad saavad kohtuda, puhata ja hetke nautida. Pärast messi jääb see hubane nurgake kogukonna kasutusse, pakkudes jätkuvalt võimalusi koosviibimiseks ja lõõgastumiseks. Haljasala kujundus on inspireeritud soovist pakkuda jalakäijatele otsema ja mugavama liikumisteed. Taskupargi keskmeks on istumisala, mille pingid on suunatud tee poole, võimaldades istujatel jälgida mööduvat elu. Taimede valikul on silmas peetud pidevat õitsemist läbi suvehooaja. Haljasalad on kujundatud roosa ja valge värvigammaga, et luua visuaalselt harmooniline ja rõõmsameelne õhustik.

Maastikuarhitekt Rebecca Pütsep
rpytsep@gmail.com
instagram.com/ReLandarchi



@RELANDARCHI



Lodjap-põisenelas 'Nugget'

Nipponi enelas 'June Bride'

Kurereha 'Pink penny'

Rohelubikas



UNITED MOTORS. NII KODU– KUI ELUTEEL.



**UNITED
MOTORS**
UNITEDMOTORS.EE

KOOS EDASI